



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach  
Delegatura w Bielsku-Białej  
43-300 Bielsko-Biała, ul. Powstańców Śląskich 6  
tel.: 33 812 37 74 [www.wkz.katowice.pl](http://www.wkz.katowice.pl)

*D. Kugla*  
*2024.08.11*

B-NR.5183.539.2024.KD  
RPW 21085/2024

Bielsko-Biała, dnia

05.09.2024

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

**URZĄD GMINY  
W KOSZARAWIE**

**Data: 2024 -09- 11**

**Wójt Gminy Koszarawa**  
**34-332 Koszarawa 17**

*Koszarawa..... podpis.....*  
*Mell*

Dotyczy: wniosków do sporządzenia planu ogólnego gminy Koszarawa.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegatura w Bielsku-Białej odpowiadając na pismo z dnia 21 sierpnia 2024 r. znak BGK.6721.4.2024, zarejestrowane w tut. Urzędzie w dniu 29 sierpnia 2024 r. dot. zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego gminy Koszarawa, tut organ informuje, że w projekcie należy zawrzeć:

1. Obiekty zabytkowe objęte ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru zabytków oraz figurowania w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Koszarawa (dotyczy zabytków architektury i budownictwa, zabytkowych cmentarzy, kapliczek, krzyży i figur przydrożnych, stanowisk archeologicznych, zabytkowej zieleni).
2. Uwzględnić zapisy Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami dla Gminy Koszarawa oraz Strategii Rozwoju Gminy Koszarawa.
3. Uwzględnić zapisy dot. ochrony konserwatorskiej wynikające z obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Koszarawa.
4. W strefach planistycznych wprowadzić ochronę obiektów i obszarów zabytkowych podlegających ochronie (np. w formie „mikrostref”), określonych w wykazach i opracowaniach jak w punktach 1-3. **Ochrona niniejsza winna być uwzględniona we wskaźnikach i parametrach zabudowy i zagospodarowania terenu o których mowa art. 13e ust. 2,3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), w zakresie ochrony zabytków, m.in.:**
5. W obrębie strefy cmentarzy przy cmentarzach wpisanych do rejestru zabytków wprowadzić nakaz zachowania układu kompozycyjnego i przestrzennego, zachowania starodrzewu i jego pielęgnacji, odtwarzania historycznego układu kompozycyjnego z uwzględnieniem tradycyjnego doboru gatunkowego.
6. W projekcie należy uwzględnić również ochronę zieleni w otoczeniu elementów małej architektury sakralnej ujętej w GEZ (kapliczki, figury, krzyże przydrożne) - ochronie podlega dany obiekt wraz z zabytkowym starodrzewem wkomponowanym w jego otoczenie. W odniesieniu do starodrzewu należy wprowadzić nakaz jego zachowania i pielęgnacji, odtwarzania historycznych nasadzeń z uwzględnieniem tradycyjnego doboru gatunkowego.
7. Dla stref obejmujących obiekty i obszary objęte ochroną konserwatorską należy wprowadzić wskaźniki dążące do zachowania układów przestrzennych i komunikacyjnych ulic, historycznych linii zabudowy i podziałów działek; zachowania brył, gabarytów, wysokości obiektów zabytkowych;

zapewniające właściwą ekspozycję obiektów zabytkowych i zachowanie dominant historycznych oraz ważnych osi widokowych.

8. Dla stref obejmujących obiekty wpisane do rejestru zabytków należy wprowadzić wskaźniki dążące do: nakazu zachowania i konserwacji obiektów i obszarów zabytkowych, rewaloryzacji obiektów i obszarów, zakazu wprowadzania nowej, trwałej zabudowy w danym terenie, nakazu utrzymania historycznych dominant architektonicznych z wykluczeniem wprowadzania nowych, nakazu utrzymania i pielęgnacji istniejącej zieleni przy obiektach zabytkowych oraz przywrócenia i rewaloryzacji zieleni zdegradowanej, nakazu wprowadzania naturalnych i tradycyjnych nawierzchni ulic i placów, rewaloryzacji zachowanych nawierzchni zabytkowych, nakazu wprowadzania tradycyjnych materiałów pokryć dachowych (ceramika, łupek, gont, blacha na rąbek stojący), zakazu instalowania urządzeń teletechnicznych stanowiących optyczne dominanty lub elementy dysharmonijne, zakazu lokalizacji elementów technicznego wyposażenia budynków (klimatyzatory, anteny satelitarne, przewody dymowe i wentylacyjne, panele fotowoltaiczne itp.) na eksponowanych elewacjach i połaciach dachu, zakazu sytuowania nośników i urządzeń informacyjno-reklamowych w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków.

Z up.  
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTEKÓW  
Kierownik Delegatury  
mgr Mariusz Godek-Dudziński

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa KD

Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 12 ust 1 rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku jest dostępna na stronie: <http://wkz.katowice.pl/uslugi/ochrona-danych-osobowych-rodo>