

Nazwa elementu projektu budowlanego:	<u>PROJEKT</u> <u>ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</u>
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Dobudowa dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: " Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".
Adres obiektu budowlanego:	34-332 Koszarawa 142, gmina Koszarawa, powiat żywiecki
Kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria VIII
Numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany: Nazwa jednostki ewidencyjnej: Nazwa i numer obrębu:	działka nr 4688/1 jednostka Koszarawa [241705_2] obręb Koszarawa [0001]
Imię i nazwisko inwestora: Adres inwestora:	Gmina Koszarawa Koszarawa 17, 34-332 Koszarawa, woj. śląskie

Zakres opracowania:	Pełniona funkcja:	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych:	Pieczęć i podpis:
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE	Projektant: specjalność uprawnień: nr uprawnień:	mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 17/11/SLOKK	mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektury architektonicznej Nr 17/11/SLOKK Wpis do Izby Nr SL-1512
ARCHITEKTURA ZAGOSPODAROWANIE	Projektant.: specjalność uprawnień: nr uprawnień:	mgr inż. Arkadiusz Krzesak konstrukcyjno- budowlana do projektowania bez ograniczeń SLK/2182/PWOK/08	

Miejscowość:	Data opracowania:
Żywiec	Czerwiec 2022

Zawartość opracowania Projektu zagospodarowania terenu

Strona tytułowa.....	1
Spis treści	2

CZĘŚĆ OPISOWA

I. Przedmiot opracowania	3
II. Dane ogólne	3
III. Podstawa opracowania	3
IV. Odniesienie się do wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane	3
V. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego	4
VI. Istniejący stan zagospodarowania terenu	5
VII. Projektowane zagospodarowanie terenu	6
VIII. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu	7
IX. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	8
X. Informacje i dane o wpisie przedmiotowego terenu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	9
XI. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej.....	9
XII. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia	9
XIII. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	10
XIV. Uwagi dotyczące posadowienia i lokalizacji.	10
XV. Obszar oddziaływania obiektu.....	11
XVI. Uwagi realizacyjne dla inwestycji	11

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Projekt zagospodarowania działki	rys. nr Z-1
--	-------------

Część opisowa projektu zagospodarowania działki

I. Przedmiot opracowania

Projekt zagospodarowania działki dla inwestycji:

Dobudowa dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".

II. Dane ogólne

2.1 Inwestor: Gmina Koszarawa

Koszarawa 17, 34-332 Koszarawa, woj. śląskie

2.2 Lokalizacja: 34-332 Koszarawa 142, gmina Koszarawa, powiat żywiecki

działka nr 4688/1 – obręb Koszarawa [0001], jednostka ewid. Koszarawa [241705_2]

2.3 Projektant: mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost

upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 17/11/SLOKK

2.4 Autor opracowania: mgr inż. Arkadiusz Krzesak

upr. w specj. konstrukcyjno- budowlanej do projektowania bez ograniczeń nr SLK/2182/PWOK/08

III. Podstawa opracowania

3.1 Podstawę formalną stanowi:

3.1.1 Zlecenie Inwestora.

3.2 Podstawy techniczne:

3.2.1 Uzgodnienia z inwestorem.

3.2.2 Pomiary w terenie.

3.3 Podstawa prawna:

3.3.1 Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Koszarawa.

3.3.2 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami.

3.3.3 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami).

3.4 Podstawa merytoryczna:

3.3.4 Aktualizowana mapa zasadnicza w skali 1:500 z naniesionymi granicami działek (mapa do celów projektowych).

IV. Odniesienie się do wymogów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane

- Teren na którym planuje się wykonanie projektowanej inwestycji posiada miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy Koszarawa.

- Przedmiotowa inwestycja nie odnosi się do obiektów wymienionych w art. 33 ust. 2, pkt 4 Prawa Budowlanego.
- Projekt budowlany opracowano zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609).
- W związku z faktem, że w rejonie przedmiotowej inwestycji brak jest usytuowania obiektów wymienionych w §3 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej, projektu nie uzgadniano pod względem ochrony przeciwpożarowej.
- Projekt zagospodarowania działki sporządzono na aktualnej mapie i zawiera on informacje wymagane w art. 34, ust. 3 pkt 1 Prawa Budowlanego.
- W punkcie pt. „Warunki i sposób posadowienia projektowanego budynku” określono geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego.
- Projekt budowlany opracowano zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- Zapewniono udział w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiednich specjalnościach oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanych obiektów budowlanych.
- Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawa budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120, poz. 1126), sporządzono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanych obiektów budowlanych.
- Uzyskano wymagane opinie, uzgodnienia rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów.

V. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest dobudowa dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie powiatu żywieckiego w miejscowości Koszarawa, gmina Koszarawa, działce nr 4688/1 – obręb Koszarawa [0001], jednostka ewidencyjna Koszarawa [241705_2], powiat żywiecki.

Lokalizację przedmiotowej inwestycji pokazano na rysunku zagospodarowania działki.

Zakres zamierzenia budowlanego:

- Projekt zagospodarowania działki dla dobudowy dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".

VI. Istniejący stan zagospodarowania terenu

6.1 Teren działek

- działka nr 4688/1 oraz działki nr 4687, 4686 stanowią własność Gmina Koszarawa z siedzibą Koszarawa 17, 34-332 Koszarawa, woj. śląskie
- przedmiotowa działka posiada połączenie z drogą ogólnodostępną (droga powiatowa) oznaczoną nr ewidencyjnym 9339/3 - zjazd istniejący,
- przedmiotowa działka oraz działki przylegające będące własnością Inwestora, na której znajduje się budynek nr 142 zabudowane są budynkiem nr 142, placem zabaw, boiskiem sportowym oraz pomocniczymi elementami zagospodarowania,
- w ramach przedmiotowego zamierzenia przewiduje się wykonania jedynie skucia istniejącej płyty żelbetowej, znajdującej się w miejscu lokalizacji projektowanego dźwigu platformowego,
- działka porośnięta krzewami oraz roślinnością trawiastą, brak jest konieczności wykonania wycinek,
- działki ogrodzone – w ramach przedmiotowego zadania nie planuje się wykonania ogrodzenia,
- działki sąsiednie zabudowane, istniejąca zabudowa sąsiadująca - ośrodek zdrowia oraz zabudowa mieszkalna jednorodzinna,
- przedmiotowa działka, na której planuje się lokalizację inwestycji zgodnie z MPZP gminy Koszarawa znajduje się w jednostkach oznaczonych jako "3U" – tereny zabudowy usługowej oraz "1KD-Z" – tereny dróg publicznych klasy zbiorczej.

6.2 Sieć elektryczna

Na przedmiotowej działce na której zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja znajduje się sieć energetyczna. Istniejąca sieć energetyczna znajduje się w znacznym oddaleniu od miejsca inwestycji. Istniejąca sieć energetyczna nie koliduje z planowaną inwestycją.

6.3 Sieć teletechniczna

Na przedmiotowej działce na której zlokalizowana jest przedmiotowa inwestycja znajduje się sieć teletechniczna. Istniejąca sieć teletechniczna znajduje się w znacznym oddaleniu od miejsca inwestycji. Sieć telekomunikacyjna nie koliduje z planowaną inwestycją.

6.4 Sieć wodociągowa

Na przedmiotowej działce na której zlokalizowany jest przedmiotowa inwestycja znajduje się sieć wodociągowa. Istniejąca sieć wodociągowa znajduje się w znacznym oddaleniu od miejsca inwestycji. Istniejąca sieć wodociągowa nie koliduje z planowaną inwestycją.

6.5 Sieć kanalizacyjna

Na przedmiotowej działce na której zlokalizowany jest przedmiotowa inwestycja znajduje się sieć kanalizacji sanitarnej. Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej przebiega w znacznym oddaleniu od miejsca lokalizacji budynku. Istniejąca sieć kanalizacyjna nie koliduje z planowaną inwestycją.

6.6 Sieć gazowa

Na przedmiotowej działce na której zlokalizowany jest przedmiotowa inwestycja oraz w jej sąsiedztwie brak sieci gazowej. Sieć gazowa nie koliduje z planowaną inwestycją.

VII. Projektowane zagospodarowanie terenu

7.1 Zabudowa terenu działek

Na przedmiotowej działce planuje się lokalizację następujących obiektów:

- dźwig platformowy, przylegający do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie, wykonany w ramach zadania pn.: "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".

Usytuowanie:

- 11,0m od granicy z działką nr 4689/2,
- 40,8m od granicy z działką nr 4685/1,
- 5,1m od granicy z działką nr 4687,
- przylega bezpośrednio do istniejącego budynku nr 142.

7.2 Projektowany obiekt

- Dźwig platformowy dobudowany do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie.

7.3 Projektowane roboty związane z obiektami kubaturowymi

Przedmiotowa inwestycja obejmuje:

- wykonanie płyty fundamentowej,
- wymurowanie ścian fundamentowych,
- zabezpieczenie istniejącej płyty żelbetowej stropowej składu opału,
- skucie fragmentu istniejącej płyty żelbetowej,
- wykonanie płyty pod dźwig platformowy,
- wykonanie otworów drzwiowych w ścianie zewnętrznej istniejącego budynku,
- montaż dźwigu platformowego wraz z obróbkami blacharskimi,
- doprowadzenie zasilania platformy (zasilanie z istniejącej instalacji budynku),
- odbiory wykonanych robót.

7.4 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

7.4.1 Ogrodzenie

Działka częściowo ogrodzona - w ramach niniejszego opracowania nie planuje się wykonania ogrodzenia.

7.4.2 Miejsce gromadzenia odpadków stałych

Nie dotyczy.

7.5 Układ komunikacyjny

W związku z planowaną dobudową dźwigu platformowego, nie zmieni się istniejący układ komunikacyjny na działce. Układ komunikacyjny, planowane utwardzenia zaprojektowane i opisane zostały w opracowaniu pn.: "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie", na które uzyskano decyzje administracyjne.

7.6 Sposób dostępu do drogi publicznej

Dojazd do działki zjazdem istniejącym.

Dostęp do drogi publicznej realizowany za pomocą zjazdu z działki inwestora na działkę nr 9339/3 - droga publiczna, powiatowa.

7.7 Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej

Obiekt wyposażony w instalację elektryczną.

7.7.1 Obiekt zostanie zaopatrzonej w energię elektryczną z istniejącego budynku nr 142, brak jest konieczności wykonania dodatkowego przyłącza do sieci elektroenergetycznej.

7.8 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

7.8.1 Wykopy

W ramach inwestycji przewiduje się wykonanie prac ziemnych niezbędnych do wykonania posadowienia obiektu. Poziom posadowienia dopasowano do poziomu istniejącego budynku. Pozyskana ziemia z wykopu podczas realizacji w/w zamierzenia inwestycyjnego zostanie wykorzystana do niwelacji terenu nie zmieniając stosunków wodno-prawnych na działce. Ziemia z wykopów zostanie rozplantowana na działce, na której zlokalizowano planowane przedsięwzięcie, będącej własnością Inwestora.

7.8.2 Zieleni

Teren w formie nawierzchni biologicznie czynnej: częściowe utwardzenie (chodniki, parkingi) w połączeniu z trawnikiem, zielenią niską z elementami zieleni wysokiej i małej architektury. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscu istniejącej płyty żelbetowej i nie wpływa na jakiegokolwiek formy zieleni.

Na przedmiotowej działce nie występują drzewa ani krzewy, które należałoby wyciąć. Nie przewiduje się wycinki drzew oraz krzewów.

7.8.3 Odwodnienie terenu inwestycji

Zasadniczo odwodnienie terenu inwestycji pozostaje bez zmian. Ze względu na mały obszar inwestycji, konfigurację, ukształtowanie terenu przewiduje się system odwadniający w postaci odwodnienia powierzchniowego oraz nachylenia powierzchni utwardzonych. Wody opadowe zbierane z powierzchni dachowych zanieczyszczone głównie zawiesiną mineralną odprowadzane będą do systemu kanalizacji deszczowej znajdującej się na działce Inwestora. Przedmiotowa inwestycja nie zmieni stosunków wodnych.

VIII. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

W zawiązku z faktem, że przedmiotowa dobudowa wykonana zostanie w ramach zadania "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie", łącznie z w/w inwestycją, poniżej przedstawiono zestawienie powierzchni z uwzględnieniem całości połączonych inwestycji.

Powierzchnia działek nr 4685/1, 4685/2, 4688/5, 4686, 4687, 4688/1 usytuowanych zgodnie z MPZP w jednostce urbanistycznej 3U – Tereny zabudowy usługowej	4009,0 m ²	100 %
--	-----------------------	-------

Powierzchnia zabudowy proj. platformy	2,55 m ²	0,06 %
Istniejąca zabudowa	787,1 m ²	19,63 %
Powierzchnie utwardzone (istniejące + projektowane)	1239,35 m ²	30,92 %
Powierzchnia biologicznie czynna	1980,0 m ²	49,39 %

Powierzchnia biologicznie czynna = 49,39% powierzchni działek.

49,39% > 30,0% - zgodnie z MPZP.

Powierzchnia zabudowy = 19,69% powierzchni działek.

19,69% < 50% - zgodnie z MPZP.

IX. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

9.1 Ustalenia wynikające z warunków zabudowy i zagospodarowania terenu

Niniejszy projekt wykonano zgodnie z aktualnym wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Koszarawa.

Przedmiotowa działka o numerze ewid. gr. 4688/1 oraz działki nr 4687, 4686 znajdują się w na terenie zabudowy usługowej o symbolu "3U" oraz terenie dróg publicznych klasy zbiorczej o symbolu "1KD-Z".

W związku z faktem, że przedmiotowa dobudowa wykonana zostanie w ramach zadania "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie", łącznie z w/w inwestycją, zestawienie wymagań MPZP sporządzono z uwzględnieniem całości połączonych inwestycji.

Przeznaczenie terenu:

- tereny zabudowy usługowej. Przedmiotowy obiekt to dźwig platformowy - urządzenie uzupełniające do istniejącej zabudowy. - Warunek spełniony.

Zasady zagospodarowania terenu oraz warunki i standardy kształtowania zabudowy:

- powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej - maksimum 50%
Powierzchnia zabudowy obiektów istniejących oraz projektowanej platformy w jednostce "3U" $P_z = 789,65m^2$ 19,69 % < 50% Warunek spełniony.

- powierzchnia biologicznie czynna - minimum 30% działki budowlanej

Powierzchnia: biologicznie czynna w jednostce "3U" $P_{bc} = 1980,00m^2 = 49,39\% > 30\%$

Warunek spełniony.

Warunki kształtowania formy architektonicznej nowej zabudowy:

- maksymalna wysokość zabudowy 14m - Wysokość projektowanego dźwigu platformowego 10,8m. Warunek spełniony.

Rozwiązania techniczne zawarte w projekcie budowlanym zabezpieczają nienaruszalność wcześniej nabytych i istniejących praw osób trzecich (m. in.: ochronę przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej).

9.2 Ochrona gruntów rolnych i leśnych

W terenie gdzie zlokalizowano planowaną inwestycję nie występują ograniczenia wynikające z ochrony gruntów rolnych i leśnych. Przewidywany zakres oddziaływania na środowisko projektowanego przedsięwzięcia, a także warunki lokalne wynikające z usytuowania budynku nie wymusza stosowania specjalnych technik oraz technologii związanych ze specyfiką funkcji. Oddziaływanie na środowisko w niewielkim stopniu na etapie budowy o zakresie lokalnym ograniczonym do granicy działki, na której wykonana zostanie inwestycja.

Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na formy ochrony przyrody żywej i nieożywionej oraz krajobrazu, nie zostanie pogorszony stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt. Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało istotnego negatywnego oddziaływania na obszary prawnie chronione.

9.3 Informacja o położeniu działki względem obszaru Natura 2000.

Działka, na której planuje się wykonanie projektowanej inwestycji nie leży na terenie obszaru „Natura 2000”.

X. Informacje i dane o wpisie przedmiotowego terenu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren, na którym prowadzone będą roboty związane z zamierzeniem inwestycyjnym nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

XI. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Teren objęty inwestycją nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej.

XII. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

12.1 Emisja zanieczyszczeń gazowych – nie występuje. W efekcie założonego programu użytkowego obiektu - platforma dla niepełnosprawnych, zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe – nie występują.

12.2 Dla założonego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.

12.3 Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

12.4 Odnawialne źródła energii - nie dotyczy.

12.5 Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich w tym pozbawia dostępu do drogi publicznej, nie uniemożliwia korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej (woda, energia elektryczna, środki łączności, energia cieplna).

XIII. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

13.1 Charakterystyka ogólna:

- Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest dobudowa dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".
- Wysokość projektowanego dźwigu platformowego wynosi 10,8. wys.- zalicza się do budynków niskich (N).

13.2 Usytuowanie:

- Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z § 271, 272, 273 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

13.3 Wnioski, uwagi:

- W związku z faktem, że przedmiotowa inwestycja dotyczy jedynie dobudowy urządzenia (dźwig platformowy) do istniejącego budynku, nie powoduje ona zmiany warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu.
- Biorąc pod uwagę powyższe, nie opisuje się dalej szczegółowo warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu, ponieważ planowana inwestycja nie ma na nie wpływu.
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117) przedmiotowy obiekt (zewnętrzna platforma dla osób niepełnosprawnych) nie figuruje w wykazie rodzajów obiektów budowlanych istotnych ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, dla których projekty budowlane wymagają uzgodnienia pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zwanego dalej „uzgodnieniem”.

XIV. Uwagi dotyczące posadowienia i lokalizacji.

14.1 Kategoria geotechniczna obiektu projektowanego:

Zgodnie Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463), obiekt można zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej - posadowiony w prostych warunkach gruntowych.

Dla kategorii pierwszej nie ma konieczności wykonania dokumentacji badań podłoża gruntowego oraz sporządzenia projektu geotechnicznego.

14.2 Warunki i sposób posadowienia projektowanego budynku:

Na podstawie wizji w terenie oraz własnej oceny obiekt zostanie posadowiony w prostych warunkach gruntowych, przy braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych

Fundamenty zaprojektowano w postaci monolitycznej, żelbetowej płyty fundamentowej, zbrojonej górną i dolną siatką z prętów, dla prostych warunków gruntowych.

Płytę posadowiono na warstwie chudego betonu gr. 10cm.

14.3 Lokalizacja budynku:

Budynek zlokalizowany jest w następujących strefach oddziaływań środowiskowych:

- III strefa obciążenia wiatrem (PN-B-02011:1977/Az1),
- III strefa obciążenia śniegiem (PN-80/B-02010/Az1),
- strefa przemarzania gruntu: 1,2 m poniżej poziomu terenu.

XV. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania przedmiotowego obiektu mieści się na działce, na której zlokalizowana jest przedmiotowa budowa. Inwestycja nie ograniczy zabudowy działek sąsiednich oraz nie zmieni istniejącego zagospodarowania na działkach sąsiednich. Projektowany obiekt nie został zaliczony do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska naturalnego. Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działkę nr 4688/1, która jest własnością Inwestora. Obszar oddziaływania określono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609). Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o następujące przepisy: Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 t.j.), Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 t.j.).

Rodzaj projektowanego budynku nie figuruje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego i nie wymaga sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko. Projektowana budowa w sposób minimalny (jedynie w trakcie budowy) ma wpływ na środowisko działki i jej otoczenie, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami Prawa Budowlanego.

W fazie budowy należy:

- zapewnić jak najmniej uciążliwą dla powietrza technologię prac budowlanych,
- w porze dziennej prowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych,
- wytwarzane odpady powstające podczas wykonywanych prac budowlanych należy przekazywać podmiotom posiadającym stosowne decyzje z zakresu gospodarki odpadami tj. zbieranie, odzysk, unieszkodliwianie oraz transport.
- zachować wszelkie środki ostrożności przeciwdziałające dostawaniu się substancji ropopochodnych do ośrodka gruntowego,
- wszelkie materiały i urządzenia użyte do budowy obiektu będą posiadać odpowiednie certyfikaty.

XVI. Uwagi realizacyjne dla inwestycji

- Rozpoczęcie prac budowlanych może nastąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę a następnie po uprawomocnieniu się tej decyzji lub uzyskaniu

klauzuli natychmiastowej wykonalności.

- Teren prac czas budowy należy ogrodzić, teren powinien być niedostępny dla osób bezpośrednio niezatrudnionych przy robotach budowlanych.
- Budowa powinna być prowadzona pod nadzorem kierownika budowy.
- W trakcie budowy należy na bieżąco prowadzić dziennik budowy.
- Wytyczenie budynku oraz ustalenia charakterystyczne poziomów budynku i otaczającego terenu powinien wykonać uprawniony geodeta.
- W celu prawidłowego i ekonomicznego realizowania projektowanej inwestycji zaleca się, aby w trakcie robót ziemnych przestrzegane były następujące wymogi: roboty ziemne i posadowieniowe prowadzić w okresach o małym nasileniu opadów z wyłączeniem okresu niskich temperatur, chronić wykopy przed dopływem wód powierzchniowych, unikać wykonywania wykopów na długo przed przystąpieniem do robót posadowieniowych, obiekt posadowić poniżej strefy przemarzania.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z normami i dokumentacją projektową.
- Wszystkie odstępstwa od niniejszego projektu mogą być wykonane za zgodą autorów projektu.
- Przedmiotowy obiekt to dźwig platformowy, który przy założeniu prawidłowego wykonania, zgodnie z wymogami producenta, zasadami sztuki budowlanej nie stwarzają zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z projektem, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przepisami p.poż., bezpieczeństwa i higieny pracy i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- Po zakończeniu robót budowlanych teren placu budowy należy uporządkować i zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem.

Opracował (konstrukcja):
mgr inż. Arkadiusz Krzesak
upr. w specj. kontr.- bud. nr SLK/2182/PWOK/08

Projektował (architektura):
mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost
upr. w specj. architektonicznej nr 17/11/SLOKK

mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie
architektury ogólnej
Nr 17/11/SLOKK
Wpis do Izby Nr SL-1512

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

--- zakres pomiaru
 --- MPZP
 --- linia zabudowy

Mapa wykonana pod przebudowę ogrodzeń i powierzchni utwardzonych - działka nr 4687.

Granice działki nr 4687 wprowadzono na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków obrębu Koszarawa, zostały one określone z dokładnością położenia punktu od 1,5-3,0 m.

Powiat: żywiecki
 Gmina: Koszarawa
 [241705_2]
 Obręb: Koszarawa [0001]

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna na dzień: 17.12.2020r.
 SKALA 1:500
 układ wsp. pr. płaskich 2000
 SEKCJE 6.116.33.19.1.1
 6.116.33.19.1.3, 6.116.33.19.1.4

Mapa powstała w wyniku aktualizacji mapy zasadniczej
 układ wys. PL-EVRF 2007-NH

GKN.6640.5059.2020
 Nr zlec: 348/2020

Pomiarem objęto:
 sytuację terenu, rzeźbę terenu, uzbrojenie terenu

Nie wyklucza się istnienia w terenie uzbrojenia podziemnego nie zgłoszonego do inwentaryzacji.
 Kolorem zielonym wniesiono granice działek na podstawie danych operatu ewidencji gruntów po modernizacji.

Usługi Geodezyjne "GEO-PROFIL" s.c.
 Janusz Sroka, Dominik Piela
 34-300 Żywiec, ul. Komorowskich 31
 NIP 553-22-23-571, REGON 072740749
 tel. 475-46-55, 604-905-198, 604-589-192

mgr inż. Janusz Sroka
 GEODETA UPRAWNIONY
 nr uprawnień 9295

Wykonał:





Żywiec dnia: 17.12.2020r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI SKALA 1:500



Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany i zarejestrowany pod nr P.2417.2021.382. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

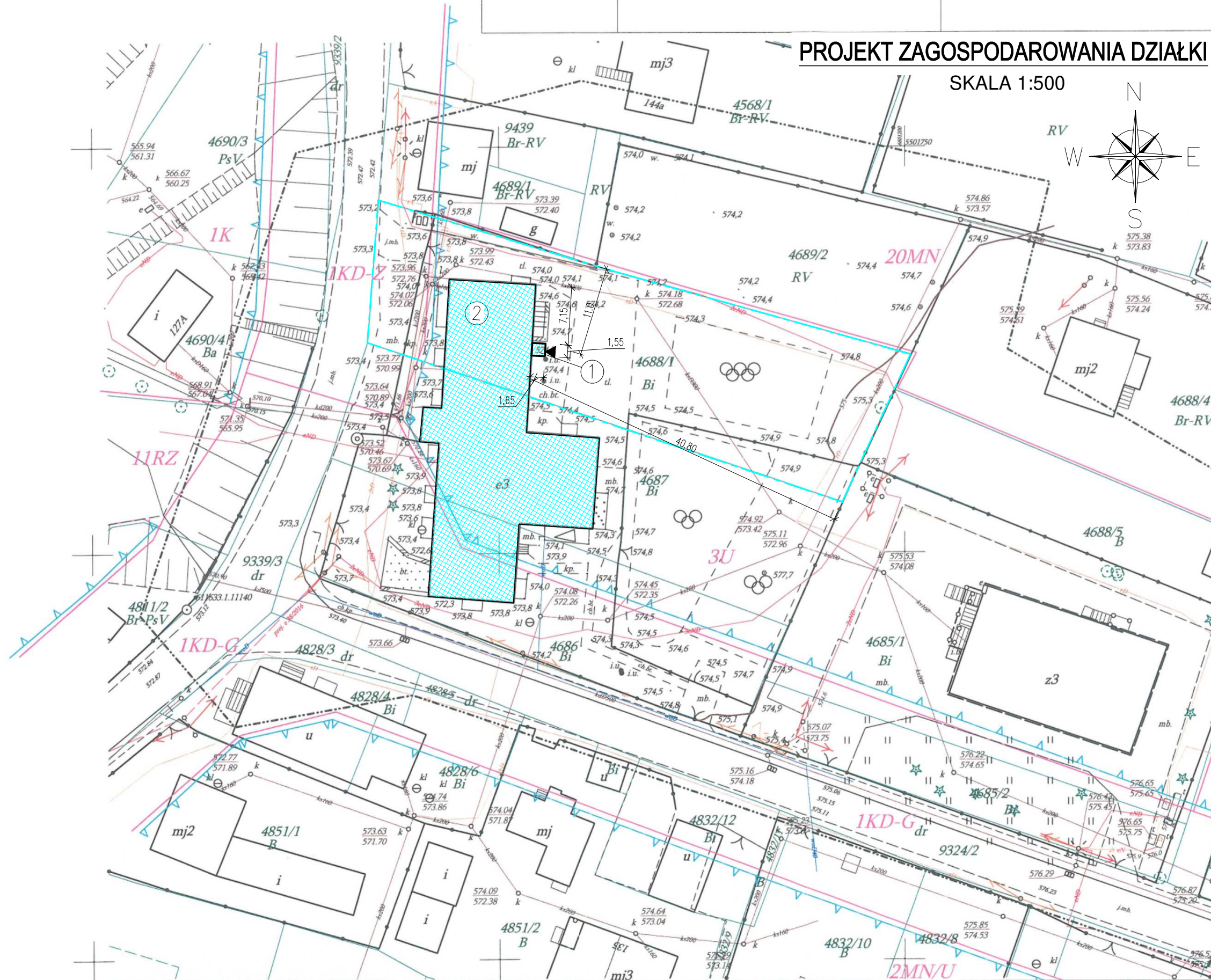
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKN.6640.5059.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Żywiecki
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne "GEO-PROFIL" s.c. Janusz Sroka, Dominik Piela
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 26106 z dnia 25.01.2021r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Sroka Nr uprawnień 9295

LEGENDA:

-  PROJEKTOWANA PLATFORMA
-  ISTN. BUDYNEK NR 142
-  WEJSCIE - PLATFORMA
-  ABCDE GRANICA DZIAŁKI 4688/1

Projekt zagospodarowania działki został wykonany na kopii aktualnej mapy do celów projektowych

pracownia projektowa KBN PROJEKT		TEMAT OPRAWOWANIA: DOBUDOWA DZWIWU PLATFORMOWEGO DO ISTN. BUDYNKU NR 142 W KOSZARAWIE W RAMACH ZAD.: ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ BUD. OŚRODKA ZDROWIA ORAZ BUD. NR 142	
LOKALIZACJA:		34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR 4688/1 OBRĘB EWIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOSZARAWA	
INWESTOR:	GMINA KOSZARAWA KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA	RYS. NR	Z-1
STADIUM:	PROJEKT ZAGOSP.	BRANŻA:	ARCH. - BUD.
NAZWA RYSUNKU:		SKALA 1:500	
PROJEKTOWAŁ: /ARCHITEKTURA/		DATA: VI 2022 r.	
AUTOR OPRAWOWANIA:		PODPIS:	
mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost upr. nr 17/11/SLOKK specj. architektoniczna			
mgr inż. Arkadiusz Krzesak upr. nr SLK/2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.			



Pracownia projektowa KBN Projekt
inż. Arkadiusz Krzesak, Żywiec, ul. Mała 3/2
tel. +48 608 697 511, e-mail: kbnprojekt@o2.pl

Nazwa elementu projektu budowlanego:	<u>PROJEKT</u> <u>ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY</u>		
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Dobudowa dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: " Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".		
Adres obiektu budowlanego:	34-332 Koszarawa 142, gmina Koszarawa, powiat żywiecki		
Kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria VIII		
Numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:	działka nr 4688/1		
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	jednostka Koszarawa [241705_2]		
Nazwa i numer obrębu:	obręb Koszarawa [0001]		
Imię i nazwisko inwestora:	Gmina Koszarawa		
Adres inwestora:	Koszarawa 17, 34-332 Koszarawa, woj. śląskie		
Zakres opracowania:	Pełniona funkcja:	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych:	Pieczęć i podpis:
ARCHITEKTURA OBIEKTU	Projektant: specjalność uprawnień: nr uprawnień:	mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost architektoniczna do projektowania bez ograniczeń 17/11/SLOKK	 mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w dziedzinie architektury Nr 17/11/SLOKK Wpis do Izby Nr SL-1512
KONSTRUKCJA OBIEKTU	Projektant.: specjalność uprawnień: nr uprawnień:	mgr inż. Arkadiusz Krzesak konstrukcyjno- budowlana do projektowania bez ograniczeń SLK/2182/PWOK/08	
Miejscowość:	Data opracowania:		
Żywiec	Czerwiec 2022		

Zawartość opracowania Projektu architektoniczno-budowlanego

Strona tytułowa.....	1
Spis treści	2

CZĘŚĆ OPISOWA

I. Przedmiot opracowania	3
II. Dane ogólne	3
III. Cel i zakres opracowania	3
IV. Podstawa opracowania	3
V. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	4
VI. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
VII. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	4
VIII. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	5
IX. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu	5
X. Liczba lokali mieszkalnych.	5
XI. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie..	6
XII. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.....	6
XIII. Urządzenia automatycznie regulujące temperaturę.	6
XIV. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego.....	6
XV. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	8
XVI. Opinia techniczna o możliwości wykonania przedmiotowej inwestycji	9
XVII. Uwagi realizacyjne dla inwestycji	10

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rzut fundamentu	rys. nr AB-1
Rzut piwnic	rys. nr AB-2
Rzut parteru	rys. nr AB-3
Rzut piętra	rys. nr AB-4
Rzut poddasza	rys. nr AB-5
Rzut dachu	rys. nr AB-6
Przekrój A-A	rys. nr AB-7
Elewacje wschodnia	rys. nr AB-8
Elewacje południowa	rys. nr AB-9
Rzut piwnic - inwentaryzacja	rys. nr AB-10
Rzut parteru - inwentaryzacja	rys. nr AB-11
Rzut piętra - inwentaryzacja	rys. nr AB-12
Rzut poddasza - inwentaryzacja	rys. nr AB-13
Elewacje wschodnia - inwentaryzacja	rys. nr AB-14
Elewacje południowa - inwentaryzacja	rys. nr AB-15

ZAŁĄCZNIKI

Kopie decyzji o nadaniu uprawnień	1-3
Kopie zaświadczeń o wpisie na listę członków izby samorządu zawodowego	4-5
Oświadczenia projektantów.....	6-7

Część opisowa projektu architektoniczno-budowlanego

I. Przedmiot opracowania

Projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji:

Dobudowa dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".

II. Dane ogólne

2.1 Inwestor: Gmina Koszarawa

Koszarawa 17, 34-332 Koszarawa, woj. śląskie

2.2 Lokalizacja: 34-332 Koszarawa 142, gmina Koszarawa, powiat żywiecki

działka nr 4688/1 – obręb Koszarawa [0001], jednostka ewid. Koszarawa [241705_2]

2.3 Projektant /architektura/: mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost

upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 17/11/SLOKK

2.4 Projektant /konstrukcja/: mgr inż. Arkadiusz Krzesak

upr. w specj. konstrukcyjno- budowlanej nr SLK/2182/PWOK/08

III. Cel i zakres opracowania

Celem opracowania jest wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego dla inwestycji Dobudowa dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".

Zakres opracowania obejmuje sporządzenie projektu architektoniczno-budowlanego dla projektowanej dobudowy dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".

IV. Podstawa opracowania

Podstawę formalną stanowi:

4.1 Zlecenie Inwestora.

Podstawy techniczne:

4.2 Wizja, oględziny i pomiary w terenie.

4.3 Uzgodnienia z Inwestorem.

4.4 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333 z późn. zm.).

4.5 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 kwietnia 2004 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

- 4.6 Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609).
- 4.7 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401 z późn. zm.).
- 4.8 Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych z granicami działek w skali 1:500.
- 4.9 Warunki techniczne, uzgodnienia międzybranżowe.
- 4.10 Inne aktualne normy, przepisy oraz literatura techniczna.

V. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Rodzaj obiektu budowlanego: dźwig platformowy dla osób niepełnosprawnych

Kategoria obiektu budowlanego: kategoria VIII

VI. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowany obiekt to zewnętrzna platforma dla osób niepełnosprawnych przylegająca do ściany istniejącego budynku nr 142.

Przedmiotowa platforma cztero przystankowa, pozwalająca na transport niepełnosprawnego z poziomu istniejącego placu utwardzonego przed budynkiem na poziom pietra oraz poddasza, docelowo na poziom parteru (dobierając parametry urządzenia przewidziano przystanek na parterze, niniejsze opracowanie nie uwzględni możliwości korzystania z przystanku na kondygnacji parteru). Planuje się wykonanie w ścianie zewnętrznej, otworów drzwiowych na kondygnacjach piętra oraz poddasza. Wejścia z planowanego dźwigu platformowego przez projektowane otwory drzwiowe bezpośrednio do korytarza na kondygnacji parteru oraz poddasza.

Charakterystyczne parametry:

- Ilość przystanków: 4.
- Udźwig: 400kg / 3 osoby.
- Wysokość podnoszenia: 8,0m.
- Typ napędu: przekładnia nakrętka / śruba,
- Zasilanie: 230V 1-fazowe.

VII. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Obiekt przylegający do istniejącego budynku nr 142, częściowo przeszklony, w rzucie o kształcie prostokąta.

Lokalizacja, forma architektoniczna oraz kolorystyka, nawiązuje do istniejącej zabudowy. Budynek będzie dobrze komponował się z otaczającym go krajobrazem i istniejącą zabudową.

Szczegółowe wymagania dotyczące kolorystyki obiektu, wykonawca ustali z przedstawicielami Inwestora, z uwzględnieniem konieczności spełnienia wymagań aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

VIII. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

8.1	Powierzchnia zabudowy:	2,55 m ²
8.2	Kubatura:	27,62 m ³
8.3	Wysokość obiektu:	10,80 m
8.4	Długość obiektu:	1,65 m
8.5	Szerokość obiektu:	1,55 m
8.6	Liczba przystanków:	4

IX. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu

9.1 Opinia geotechniczna:

Zgodnie Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463), obiekt można zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej - posadowiony w prostych warunkach gruntowych.

Dla kategorii pierwszej nie ma konieczności wykonania dokumentacji badań podłoża gruntowego oraz sporządzenia projektu geotechnicznego.

9.2 Kategoria geotechniczna obiektu projektowanego:

Zgodnie Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463), przedmiotowy obiekt można zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej - posadowiony w prostych warunkach gruntowych.

9.3 Warunki i sposób posadowienia projektowanego obiektu:

Na podstawie wizji w terenie oraz własnej oceny obiekt zostanie posadowiony w prostych warunkach gruntowych, przy braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. Fundamenty zaprojektowano w postaci monolitycznej, żelbetowej płyty fundamentowej, zbrojonej górą i dołem siatką z prętów, dla prostych warunków gruntowych.

Płytę posadowiono na warstwie chudego betonu gr. 10cm.

Na płycie fundamentowej zostaną wymurowane z bloczków betonowych ściany fundamentowe, przestrzeń pomiędzy ścianami należy wypełnić zagęszczoną warstwami pospółką. Na w/w ścianach zostanie wykonana płyta żelbetowa monolityczna, zbrojona górą i dołem na której oparty zostanie dźwig platformowy i do której kotwiona będzie konstrukcja szybu.

9.4 Lokalizacja budynku:

Budynek zlokalizowany jest w następujących strefach oddziaływań środowiskowych:

- III strefa obciążenia wiatrem (PN-B-02011:1977/Az1),
- III strefa obciążenia śniegiem (PN-80/B-02010/Az1),
- strefa przemarzania gruntu: 1,2 m poniżej poziomu terenu.

X. Liczba lokali mieszkalnych.

Nie dotyczy.

XI. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- 11.1 Emisja zanieczyszczeń gazowych – nie występuje. W efekcie założonego programu użytkowego obiektu - platforma dla niepełnosprawnych, zanieczyszczenia pyłowe, płynne i zapachowe – nie występują.
- 11.2 Dla założonego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją obiektu, emisja hałasu, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.
- 11.3 Charakter, program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.
- 11.4 Odnawialne źródła energii - nie dotyczy.
- 11.5 Projektowana inwestycja nie narusza interesów osób trzecich w tym pozbawia dostępu do drogi publicznej, nie uniemożliwia korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej (woda, energia elektryczna, środki łączności, energia cieplna).

XII. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy.

XIII. Urządzenia automatycznie regulujące temperaturę.

Nie dotyczy.

XIV. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego.

14.1 Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej

Obiekt wyposażony w instalację elektryczną.

14.1.1 Instalacja elektryczna:

- Zasilanie w energię elektryczną z istniejącego budynku ośrodka zdrowia, brak jest konieczności wykonania dodatkowego przyłącza do sieci elektroenergetycznej.
- Projektowana rozbudowa istniejącej instalacji elektrycznej dla zasilania projektowanego dźwigu platformowego.
- Istniejąca moc przyłączeniowa jest wystarczająca do pokrycia zapotrzebowania mocy dla projektowanej rozbudowy budynku nr 142 o dźwig platformowy dla osób niepełnosprawnych.
- Zasilanie platformy 230V 1-fazowe / 50Hz / 16A.

14.2 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe:

14.2.1 Fundamenty:

- Płyta fundamentowa – żelbetowa, wylewana na mokro na placu budowy z betonu żwirowego klasy C16/20 (B20) wysokość 30cm na podlewce z chudego betonu grubości 10cm. Zbrojenie górne i dolne płyty wykonać z prętów stalowych średnicy 12mm w rozstawach co 15cm. Stal zbrojeniowa A-IIIIN (RB500). Istnieje możliwość zbrojenia siatkami zgrzewanymi. Zbrojenie wykonać jako ciągłe, pręty zbrojenia ewentualnie należy łączyć na zakład o długości minimum 60cm. Elementy betonowe stykające się z gruntem należy zabezpieczyć przed korozją zgodnie z „Instrukcją zabezpieczania przed korozją konstrukcji betonowych i żelbetowych” wydaną przez ITB oraz PN-B-10260 „Izolacje bitumiczne”. Elementy monolityczne zagłębione w gruncie należy wykonać z betonu o konsystencji gęstoplastycznej.
- Należy zwrócić uwagę aby wykonać beton jednorodny, szczelny, bez raków i występow. Beton należy zagęścić przy pomocy wibratorów, a następnie zapewnić jego właściwą pielęgnację.
- W czasie wykonywania wykopów należy przewidzieć środki zabezpieczające przed rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarznięciem podłoża, zalaniem wykopu przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe.

14.2.2 Ściany fundamentowe:

- Ściany murowane z bloczków betonowych, na zaprawie cementowej.

14.2.3 Konstrukcja szybu:

- Konstrukcja szybu z profili stalowych, transportowana w postaci gotowych elementów. Konstrukcja samonośna posadowiona na gotowym fundamencie.
- Konstrukcja szybu zabezpieczona antykorozyjnie, malowana.
- Szyb wyposażony we własne zadaszenie.
- Ściany szybu szklone oraz w postaci pełnych paneli (zgodnie z częścią rysunkową).
- Na dolnym oraz pozostałych przystankach drzwi o wym. 900x2000mm przeszklone szkłem bezpiecznym z blokadą otwarcia przy kącie 90°.
- Konstrukcja szybu kotwiona w płycie żelbetowej oraz do ściany istniejącego budynku. Szczegóły kotwienia wg dostawcy platformy.

14.2.4 Dźwig platformowy:

- Gotowy element dostarczony na plac budowy zgodny z wytycznymi producenta.

Podstawowe wymagania:

- Ilość przystanków: 4,
- Udźwig: 400kg / 3 osoby,
- Wysokość podnoszenia: 8,0m,
- Typ napędu: przekładnia nakrętka / śruba,
- Drzwi otwierane ręcznie, zamykane automatycznie, wyposażone w pochwyt,
- Podest jezdny wyposażony w: panel dyspozycji, kontrola dostępu przez pilot, kasety

wezwań, platforma ze stali nierdzewnej, listwy zabezpieczające, podłoga wykładzina antypoślizgowa, łagodny start i zatrzymanie, zestaw głośnomówiący łączności alarmowej,

- Sufit wewnętrzny z automatycznym oświetleniem,
- Maszynownia umieszczona w zarysie urządzenia.

14.2.5 Obróbki blacharskie:

- Obróbki blacharskie krawędzi dachu z przyległym budynkiem, wykonać z blachy stalowej powlekanej.

14.2.6 Rozbiórki, przekucia:

- W celu wykonania płyty na której zostanie posadowiony przedmiotowy dźwig platformowy, należy wykonać demontaż części istniejącej żelbetowej płyty stropowej składu opału.
- Projektuje się wykonanie na kondygnacji piętra oraz poddasza, wykuć dla drzwi w ścianie zewnętrznej istniejącego budynku.
- Powstałe otwory drzwiowe należy wykończyć - tynk cementowo-wapienny lub alternatywnie płyta g-k na kleju, gładź, malowanie farbami emulsyjnymi.

14.2.7 Nadproża:

- Nadproża N-1 i N-2 - szczegóły ich lokalizacji przedstawiono w części rysunkowej. Szczegóły techniczne nadproży ujęto w projekcie technicznym.

XV. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

15.1 Charakterystyka ogólna:

- Przedmiotem zamierzenia inwestycyjnego jest dobudowa dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: "Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".
- Wysokość projektowanego dźwigu platformowego wynosi 10,8. wys.- zalicza się do budynków niskich (N).

15.2 Usytuowanie:

- Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodne z § 271, 272, 273 warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

15.3 Wnioski, uwagi:

- W związku z faktem, że przedmiotowa inwestycja dotyczy jedynie dobudowy urządzenia (dźwig platformowy) do istniejącego budynku, nie powoduje ona zmiany warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu.
- Biorąc pod uwagę powyższe, nie opisuje się dalej szczegółowo warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu, ponieważ planowana inwestycja nie ma na nie wpływu.
- Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej z dnia 2 grudnia 2015 r. (Dz.U. z 2015 r. poz. 2117) przedmiotowy obiekt (zewnętrzna platforma dla osób niepełnosprawnych) nie figuruje w wykazie rodzajów obiektów budowlanych istotnych ze względu na konieczność zapewnienia ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska

przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, dla których projekty budowlane wymagają uzgodnienia pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, zwanego dalej „uzgodnieniem”.

XVI. Opinia techniczna o możliwości wykonania przedmiotowej inwestycji

Opinia techniczną oparto na dokonanych pomiarach oraz wizji lokalnej otoczenia oraz w istniejącym budynku nr 142.

Zakres robót do zrealizowania w ramach projektu budowlanego polega na:

- wykonaniu płyty fundamentowej,
- wymurowanie ścian fundamentowych,
- zabezpieczenie istniejącej płyty żelbetowej stropowej składu opału,
- skucie fragmentu istniejącej płyty żelbetowej,
- wykonanie płyty pod dźwig platformowy,
- wykonanie otworów drzwiowych w ścianie zewnętrznej istniejącego budynku,
- dostawie i montażu wykonanie dźwigu platformowego dla osób niepełnosprawnych wraz z samonośną konstrukcją szybu,
- doprowadzenie zasilania platformy (zasilanie z istniejącej instalacji budynku),
- wykonanie obróbek blacharskich na połączeniach szybu,
- dokonanie czynności odbiorowych wykonanych robót.

Projektowany dźwig platformowy składa się z szybu samonośnego zakotwionego w oddylatowanej od budynku płycie żelbetowej. Brak połączenia elementów konstrukcji platformy z elementami konstrukcyjnymi przylegającego budynku nr 142.

Projektowana dobudowa dźwigu platformowego nie narusza konstrukcji istniejącego budynku. W ramach przedmiotowej inwestycji, w celu posadowienia obiektu planuje się rozebranie części istniejącej płyty stropowej składu opału przylegającego bezpośrednio do budynku w miejscu lokalizacji platformy, znajdującego się poza obrysem budynku nr 142.

Przed wycięciem części płyty, istniejącą płytę należy zabezpieczyć - wykonać podparcie krawędzi w postaci dwuteownika umieszczonego pod płytą, opartego na ścianach (należy wykuć gniazda pod belkę).

Przedmiotowa inwestycja nie wpłynie ujemnie na obecny stan bezpieczeństwa oraz przydatność do użytkowania istniejącego obiektu.

Stan techniczny budynku, w którym projektowana jest dobudowa dźwigu - dobry, pozwalający na wykonanie projektowanej inwestycji.

Jeżeli w czasie prac budowlanych pojawią się nowe okoliczności nie uwzględnione w niniejszym opracowaniu, o dodatkowe wyjaśnienia należy zwrócić się do jego Wykonawcy.

Wykonanie dobudowy, prac wykończeniowych prowadzić w oparciu o projekt budowlany z zachowaniem warunków technicznych wykonania i odbioru robót remontowo-budowlanych.

Stwierdza się iż istnieje możliwość wykonania planowanej inwestycji polegającej na dobudowie dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie.

XVII. Uwagi realizacyjne dla inwestycji

- Rozpoczęcie prac budowlanych może nastąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę a następnie po uprawomocnieniu się tej decyzji.
- Teren prac czas budowy należy ogrodzić, teren powinien być niedostępny dla osób bezpośrednio niezatrudnionych przy robotach budowlanych.
- Budowa powinna być prowadzona pod nadzorem kierownika budowy.
- Wytyczenie obiektu oraz ustalenia charakterystyczne poziomów i otaczającego terenu powinien wykonać uprawniony geodeta.
- W trakcie budowy należy na bieżąco prowadzić dziennik budowy.
- Wszystkie odstępstwa od niniejszego projektu mogą być wykonane za zgodą autorów projektu.
- Obiekt jest obiektem o prostej konstrukcji nie stwarzającym zagrożenia dla użytkowników i otoczenia. Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z projektem, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przepisami p.poż., bezpieczeństwa i higieny pracy i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
- W celu prawidłowego i ekonomicznego realizowania projektowanej inwestycji zaleca się, aby w trakcie robót ziemnych przestrzegane były następujące wymogi: roboty ziemne i posadowieniowe prowadzić w okresach o małym nasileniu opadów z wyłączeniem okresu niskich temperatur, chronić wykopy przed dopływem wód powierzchniowych, unikać wykonywania wykopów na długo przed przystąpieniem do robót posadowieniowych.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanych robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność z normami i dokumentacją projektową.
- Po zakończeniu robót budowlanych teren placu budowy należy uporządkować i zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem.

Autorzy opracowania:

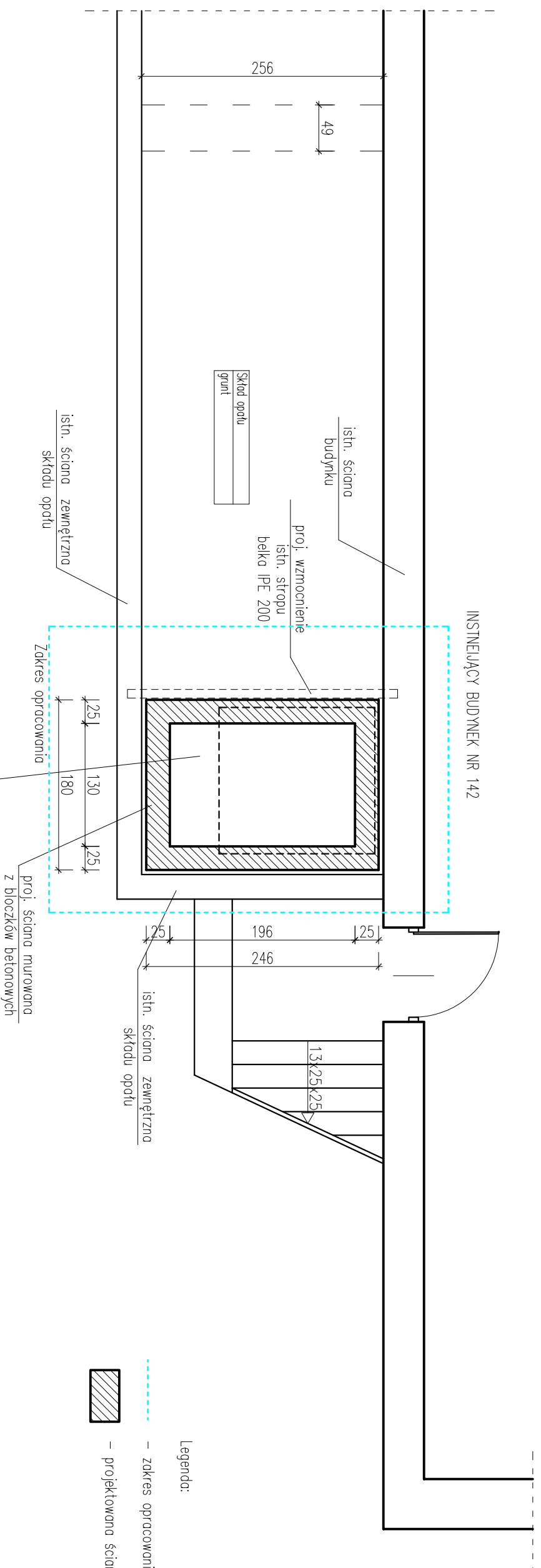
Projektował (konstrukcja):
mgr inż. Arkadiusz Krzesak
upr. w specj. kontr. - bud. nr SLK/2182/PWOK/08

Projektował (architektura):
mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost
upr. w specj. architektonicznej nr 17/11/SLOKK

mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie
architektury ogólnej
Nr 17/11/SLOKK
Wpis do Izby Nr SL-1512

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

RZUT PIWNIC
SKALA 1:50

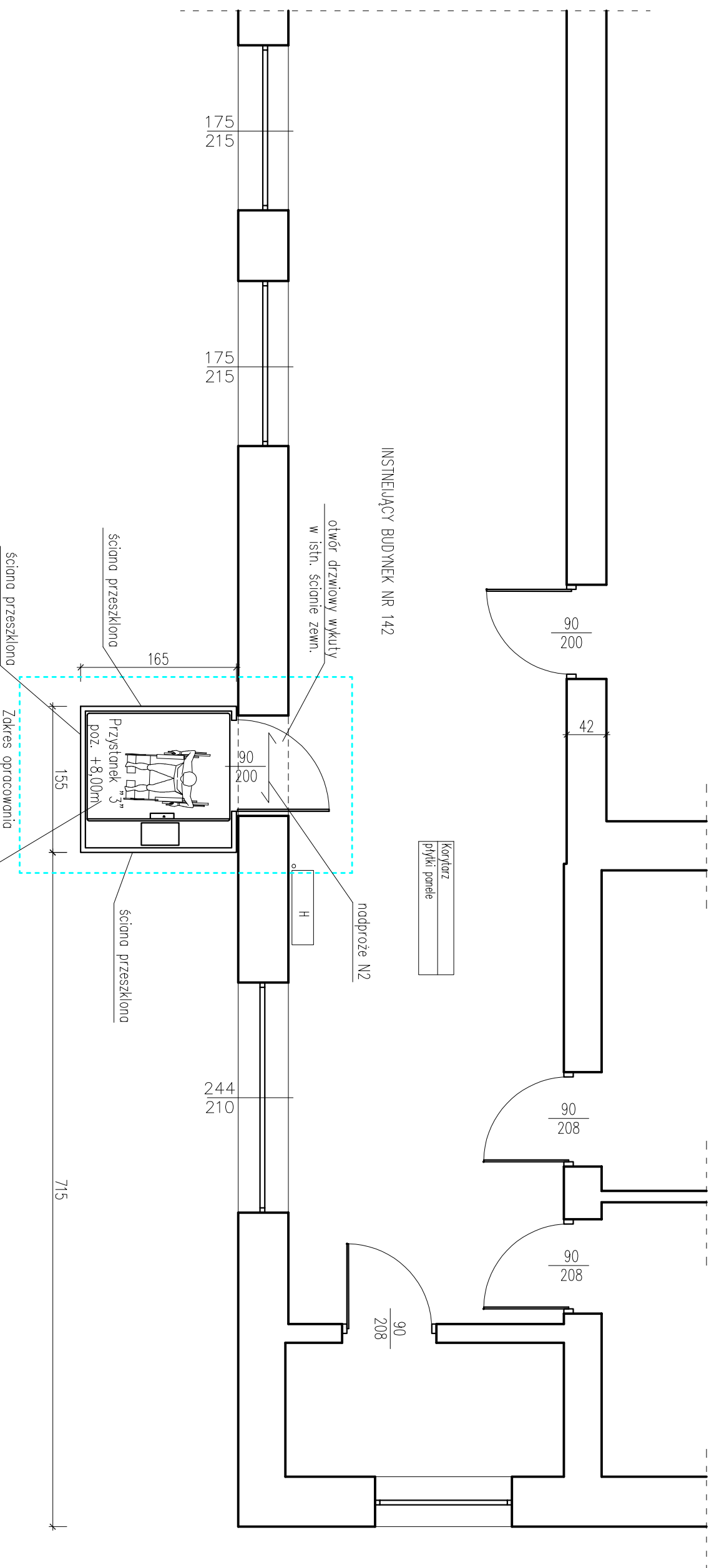


A	
szyb platformy	
plyta żelbetowa beton C16/20, zbrojenie siatką z prętów fi 12mm	
zospółka z pospółki	
plyta żelbetowa beton C16/20, zbrojenie siatką z prętów fi 12mm	
chudy beton gr. 10cm	
podłoże gruntowe	

UWAGA! Wszystkie wymiary sprawdzić na placu budowy

pracownia projektowa KBN PROJEKT		TEMAT OPRACOWANIA: DOBUDOWA DZWIĘGU PLATFORMOWEGO DO ISTN. BUDYNKU NR 142 W KOSZARAWIE W RAMACH ZAD.: "ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ BUD. OŚRODKA ZDROWIA ORAZ BUD. NR 142"	
LOKALIZACJA: 34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR. 4688/1 OBREB EWIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOSZARAWA			
INWESTOR: GMINA KOSZARAWA KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA		RYS. NR AB-2	
STADIUM: PROJEKT ZAGOSP.	BRANŻA: ARCH. - BUD.	SKALA 1:50	
NAZWA RYSUNKU: RZUT PIWNIC		DATA: VI 2022 r.	
PROJEKTOWAŁ: ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost upr. nr 171/1/SLOKk specj. architektoniczna		PODPIS:
AUTOR OPRACOWANIA:	mgr inż. Arkadiusz Krzesak upr. nr SLK2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.		PODPIS:

RZUT PODDASZA
SKALA 1:50



INSTALUJĄCY BUDYNEK NR 142

UWAGI:

- konstrukcja platformy samonośna stłowa z sztybem wyposażonym z zadaszenie,
- kotwienie sztybu w projektowanej płycie żelbetowej, sestem wg wymogań producenta,
- obudowa zespołu napędowego oraz szafy sterowej płytami z blachy ocynkowanej stalowej,
- sztyb panele pełne oraz przeszklenia,
- drzwi aluminiowe 90x200cm przeszklone szkłem bezpiecznym z blokadą otwarcia z pochwytlem,
- podest wyposażony w panel, poręcz, listwy bezpieczeństwa,
- podłoga wykładzina antypoślizgowa,
- wyposażenie w autonomiczne oświetlenie, kasetę wezwań, głośnomówiący zestaw łączności diarmowej,
- przyjęte założenia projektowe należy zweryfikować na placu budowy,
- projektowane rozwiązania dostosować do rozwiązań technologicznych i wymogań dla dostarczonej platformy,
- ewentualne zmiany rozwiązań projektowych, wymiarów itp. po stronie wykonawcy robót.

PROJEKTOWANA PLATFORMA
DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Legenda:

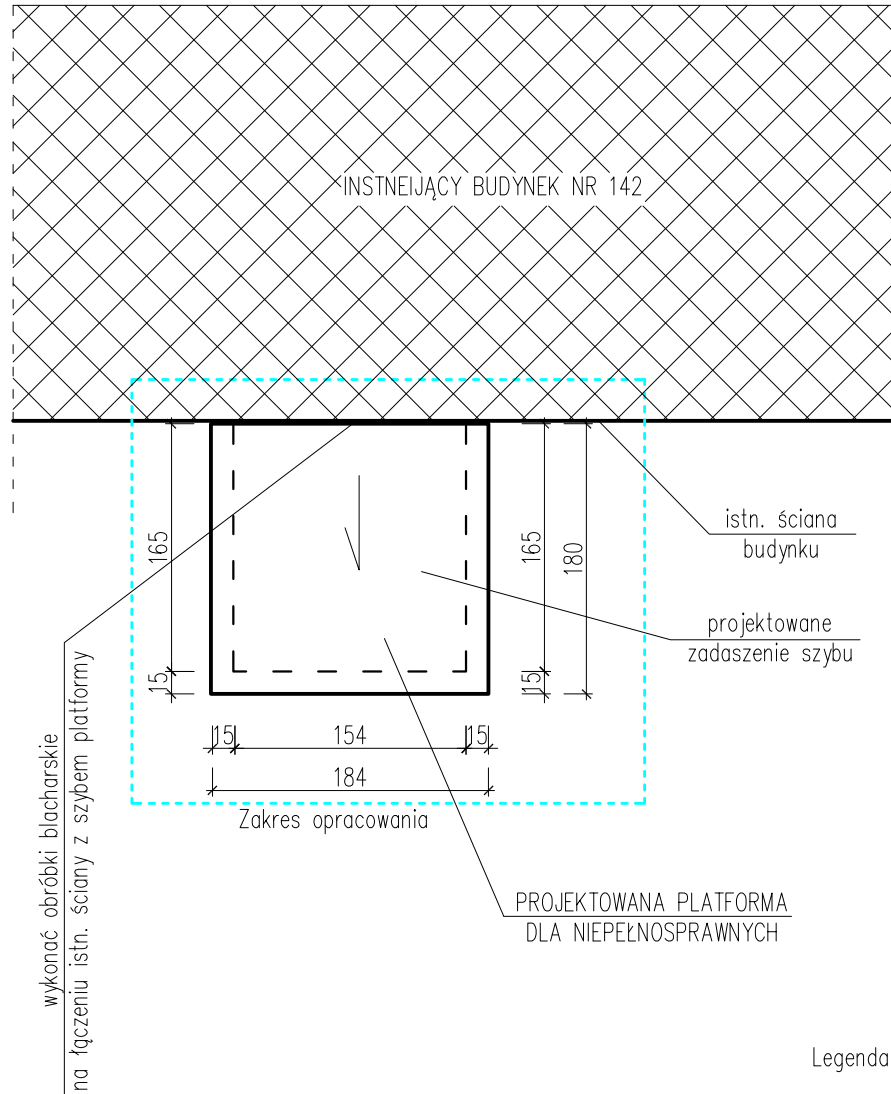
----- - Zakres opracowania

UWAGA! Wszystkie wymiary sprawdzić na placu budowy

pracownia projektowa KBN PROJEKT		TEMAT OPRACOWANIA: DOBUDOWA DZWIIGU PLATFORMOWEGO DO ISTN. BUDYNKU NR 142 W KOSZARAWIE W RAMACH ZAD.: "ZAGOSPÓDAROWANIE TERENU WOKÓŁ BUD. OŚRODKA ZDROWIA ORAZ BUD. NR 142"	
LOKALIZACJA: 34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR 4688/1 OBREB EWIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOSZARAWA			
INWESTOR: GMINA KOSZARAWA KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA		RYS. NR AB-5	
STADIUM: PROJEKT ZAGOSP.		BRANŻA: ARCH. - BUD.	
NAZWA RYSUNKU: RZUT PODDASZA		DATA: VI 2022 r.	
PROJEKTOWAŁ: /ARCHITEKTURA/	mgr inż. arch. Magdalena Kallita-Hajost upr. nr 171/1/SLOkK specj. architektoniczna	PODPIS: 	
AUTOR OPRACOWANIA:	mgr inż. Arkadiusz Kizesak upr. nr SLK2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.	PODPIS: 	

RZUT DACHU

SKALA 1:50

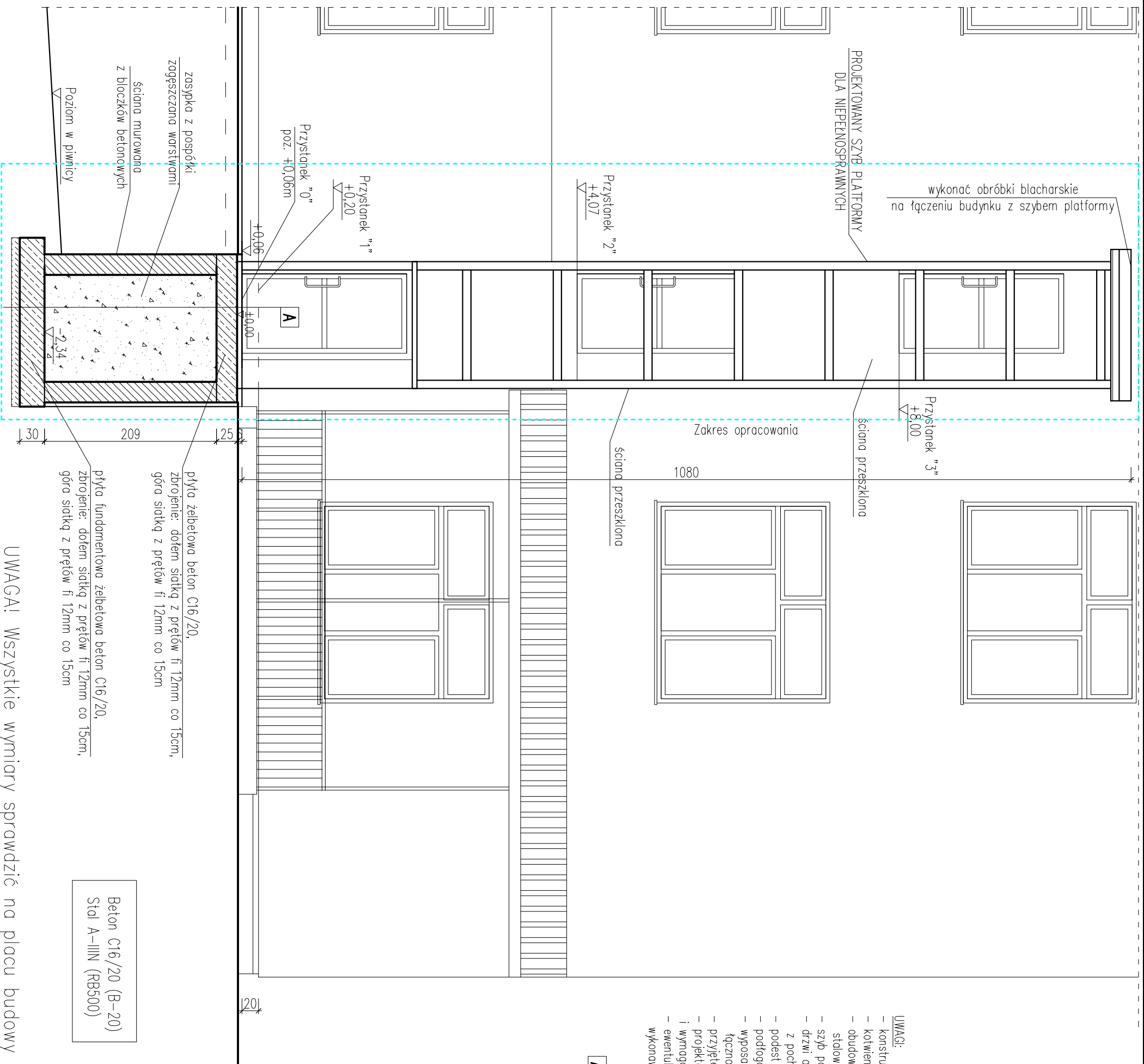


UWAGA! Wszystkie wymiary sprawdzić na placu budowy

pracownia projektowa KBN PROJEKT		TEMAT OPRACOWANIA: DOBUDOWA DŹWIGU PLATFORMOWEGO DO ISTN. BUDYNKU NR 142 W KOSZARAWIE W RAMACH ZAD.: "ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ BUD. OŚRODKA ZDROWIA ORAZ BUD. NR 142"	
LOKALIZACJA: 34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR 4688/1 OBRĘB EWIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOSZARAWA			
INWESTOR: GMINA KOSZARAWA KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA			RYS. NR AB-6
STADIUM: PROJEKT ZAGOSP.	BRANŻA: ARCH. - BUD.		SKALA 1:50
NAZWA RYSUNKU: RZUT DACHU			DATA: VI 2022 r.
PROJEKTOWAŁ: /ARCHITEKTURA/	mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost upr. nr 17/11/SLOKK specj. architektoniczna		PODPIS:
AUTOR OPRACOWANIA:	mgr inż. Arkadiusz Krzesak upr. nr SLK/2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.		PODPIS:

PRZEKRÓJ A-A

SKALA 1:50



- UWAGI:**
- konstrukcja platformy samonośna słowoła z szybem wyposażonym z zadzenie,
 - kotwienie szybu w projektowanej płycie żelbetowej, system wg wymagań producenta,
 - obudowa zespołu napędowego oraz szoty sterowej płytami z blachy ocynkowanej stalowej,
 - szyb panele pełne oraz przeszklenia,
 - drzwi aluminiowe 90x200cm przeszkłone szkłem bezpiecznym z blokadą otwarcia z pochwycem,
 - podłoga wykładzina antypoślizgowa,
 - wyposażenie w autonomiczne oświetlenie, kasetę wezwań, głośnomówiący zestaw łączności alarmowej,
 - przyjęte założenia projektowe należy zweryfikować na placu budowy,
 - projektowane rozwiązania dostosować do rozwiązań technologicznych i wymagań dla dostarczanej platformy,
 - ewentualne zmiany rozwiązań projektowych, wymiarów itp. po stronie wykonawcy robót.

A	szyb platformy
	płyta żelbetonowa beton C16/20, zbrojenie siatką z prętków fi 12mm
	zasypka z pospółki
	płyta żelbetonowa beton C16/20, zbrojenie siatką z prętków fi 12mm
	chudy beton gr. 10cm
	podłoże gruntowe

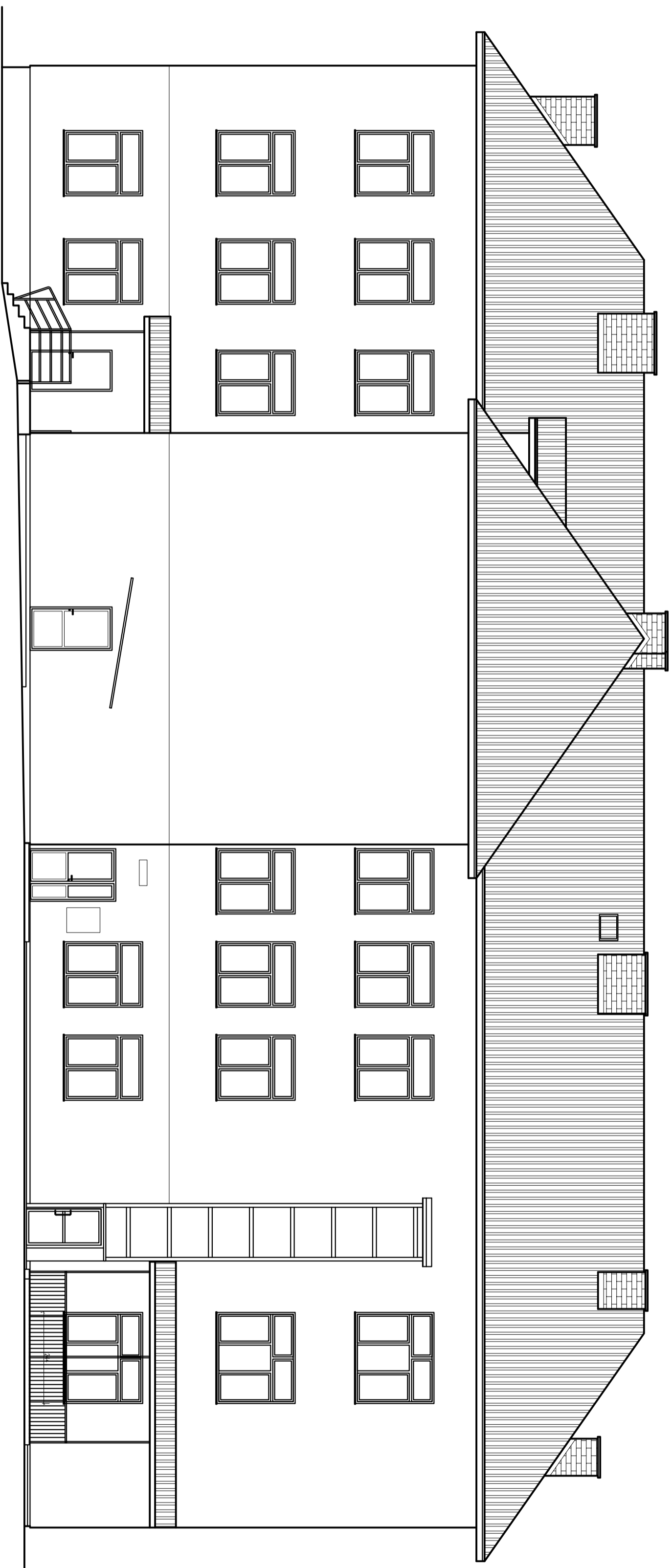
Legenda:

- zakres opracowania
- projektowana ściana
- projektowane elementy żelbetowe

UWAGA! Wszystkie wymiary sprawdzić na placu budowy

prace projektowa KBN PROJEKT		TEMAT OPACOWANIA: DOBUDOWA DZWIIGU PLATFORMOWEGO DO ISTN. BUDYNKU NR 142 W KOSZARAWIE W RAMACH ZAD.: "ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ BUD. OSRODKA ZDROWIA ORAZ BUD. NR 142"	
LOKALIZACJA:	34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR 4688/1	OBREB EWIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOSZARAWA	
INWESTOR:	GINNA KOSZARAWA KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA	R/S, NR	AB-7
STADIUM:	PROJEKT ZAGOSP.	BRANŻA:	ARCH. - BUD.
NZWA RYSUNKU:	PRZEKRÓJ A-A	SKALA 1:50	DATA: VI 2022 r.
PROJEKOWAŁ:	mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost	PODPIS:	
ARCHITEKTURA	upr. nr 17/11/SLOKk specj. architektoniczna	AUTOR	mgr inż. Arkadiusz Kizesak
OPRACOWAŁ:	upr. nr SLK2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.	PODPIS:	

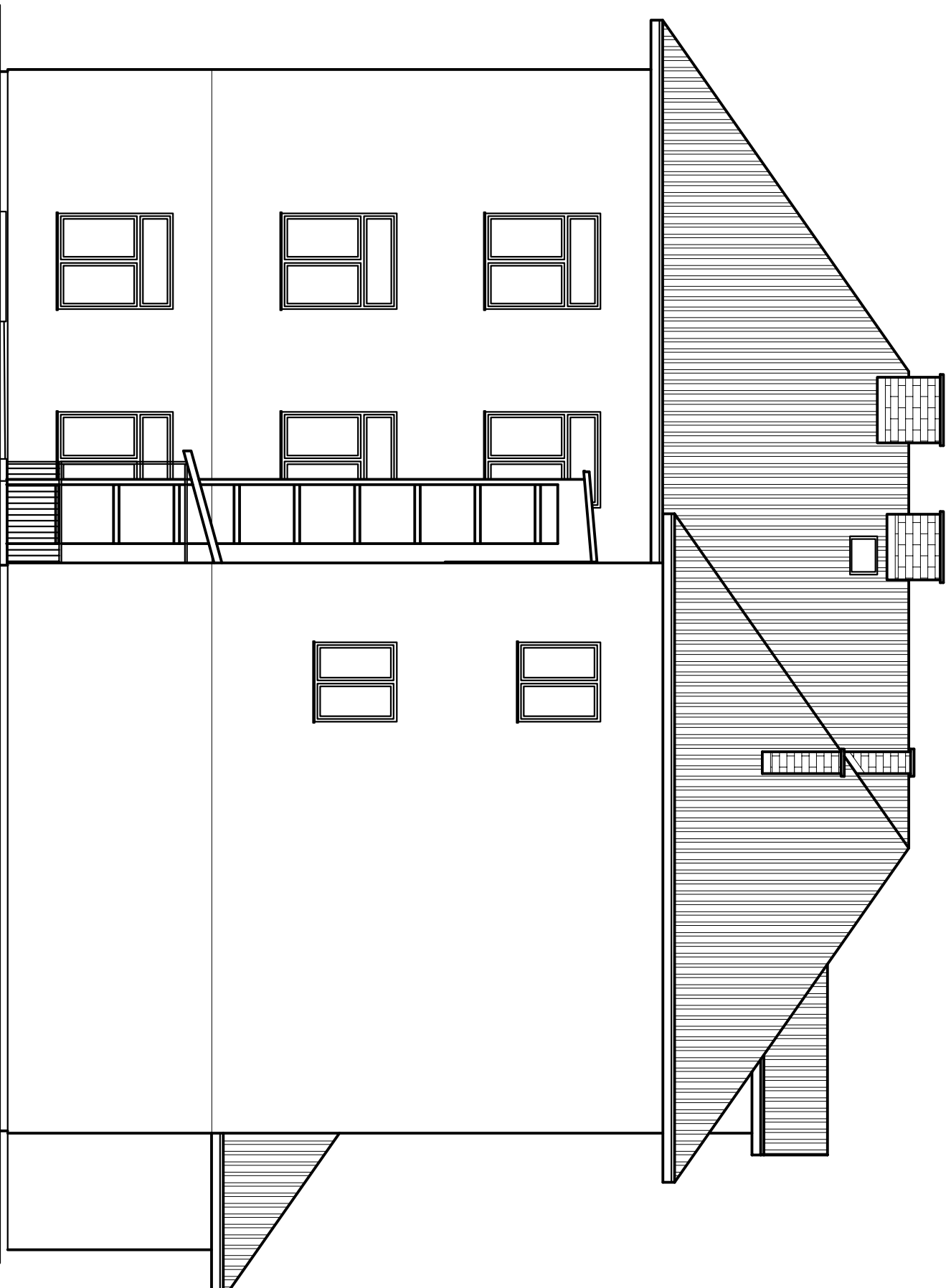
ELEWACJA WSCHODNIA
SKALA 1:100



UWAGA! Wszystkie wymiary sprawdzić na planie budowy

TEMAT OPERACJOWNIK:		prace w projekcie	
DOKUMENTACJA DLA:		NR 142 IV KOSZARAWIE W RAMACH ZAD. ZAGOSPODAROWANIE	
KBN PROJEKT		TERENU WOKOL BUD. OSRODKA ZDROWIA OPZD. NR 142	
LOKALIZACJA:		34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR 46891	
OBRĘB EVIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EVIDENCYJNA KOSZARAWA			
INWESTOR:		GMINA KOSZARAWA	
KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA		RYS. NR	
STADIUM:		AB-8	
PROJEKT ZAGOSP.		SKALA 1:100	
NAZWA RYSUNKU:		ELEWACJA WSCHODNIA	
PROJEKTOWAŁ:		mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost	
ARCHITEKTURA:		mgr inż. Arkadiusz Krzysak	
AUTOR OPERACJOWNIK:		mgr inż. Arkadiusz Krzysak	
PDPIS:		[Signature]	

ELEWACJA POŁUDNIOWA
SKALA 1:100



pracownia projektowa
KBN PROJEKT

TEMAT OPRACOWANIA:
DOBUDOWA DZWIIGU PLATFORMOWEGO DO ISTN. BUDYNKU
NR 142 W KOSZARAWIE W RAMACH ZAD.: "ZAGOSPODAROWANIE
TERENU WOKÓŁ BUD. OSRODKA ZDROWIA ORAZ BUD. NR 142"

LOKALIZACJA: 34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR 4688/1

OBREB EWIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOSZARAWA

INWESTOR: GMINA KOSZARAWA

KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA

RYS. NR
AB-9

STADIUM: PROJEKT ZAGOSP. BRANŻA: ARCH. - BUD. SKALA 1:100

NAZWA RYSUNKU: ELEWACJA POŁUDNIOWA DATA: VI 2022 r.

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost

ARCHITEKTURA/ upr. nr 17/11/SLOKK specj. architektoniczna

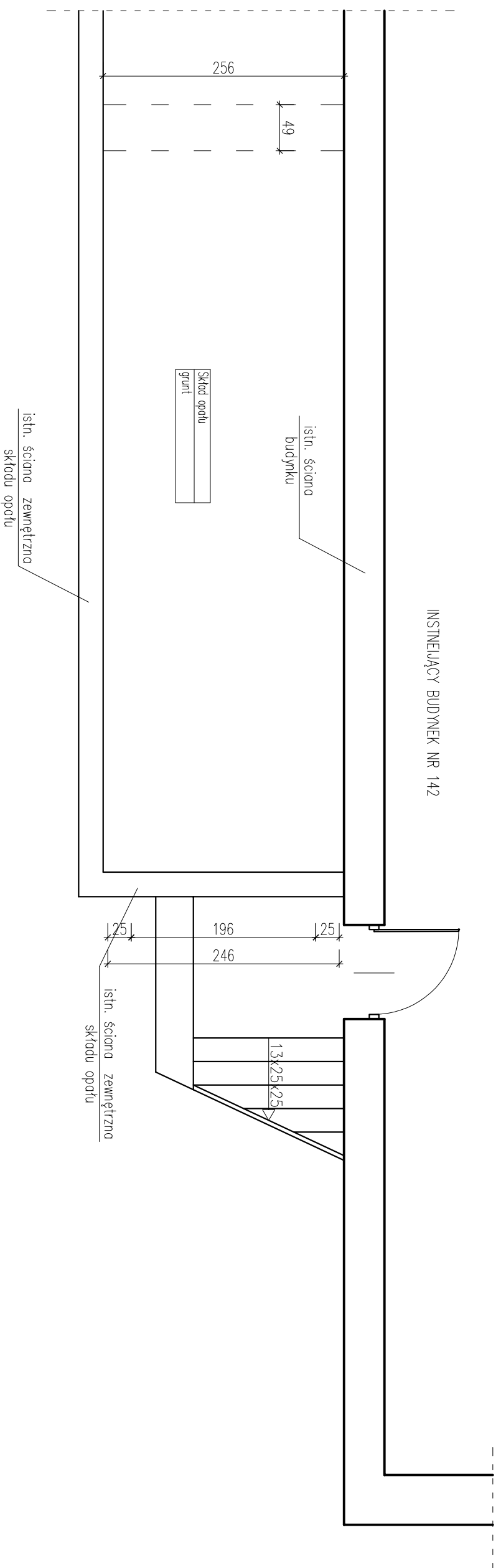
PODPIS:

AUTOR: mgr inż. Arkadiusz Krzesak

OPRACOWANIA: upr. nr SLKZ182/PWOK/08 specj. konstr.-bud. PODPIS:

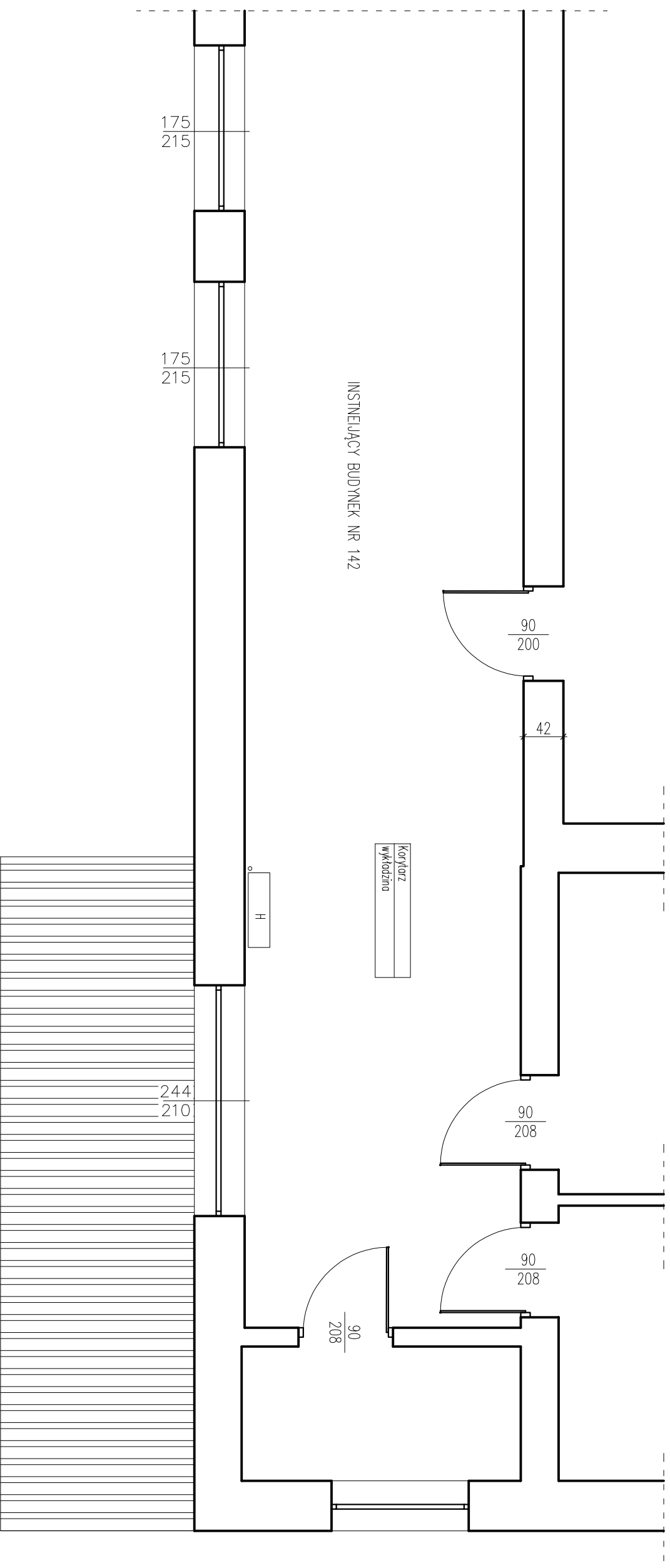
UWAGA! Wszystkie wymiary sprawdzić na planie budowy

RZUT PIWNIC
- INWENTARYZACJA
SKALA 1:50



pracownia projektowa KBN PROJEKT		TEMAT OPRACOWANIA: DOBUDOWA DZWIĘGU PLATFORMOWEGO DO ISTN. BUDYNKU NR 142 W KOSZARAWIE W RAMACH ZAD.: "ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ BUD. OŚRODKA ZDROWIA ORAZ BUD. NR 142"	
LOKALIZACJA: 34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR. 4688/1 OBREB EWIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOSZARAWA			
INWESTOR: GMINA KOSZARAWA KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA	RYS. NR AB-10		
STADIUM: PROJEKT ZAGOSP.	BRANŻA: ARCH. - BUD.	SKALA 1:50	DATA: VI 2022 r.
NAZWA RYSUNKU: RZUT PIWNIC - INWENTARYZACJA			
PROJEKTOWAŁ: /ARCHITEKTURA/	mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost upr. nr 171/1/SLOKk specj. architektoniczna	PODPIS:	
AUTOR OPRACOWANIA:	mgr inż. Arkadiusz Kizesak upr. nr SLK2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.	PODPIS:	

RZUT PIĘTRA
- INWENTARYZACJA
SKALA 1:50



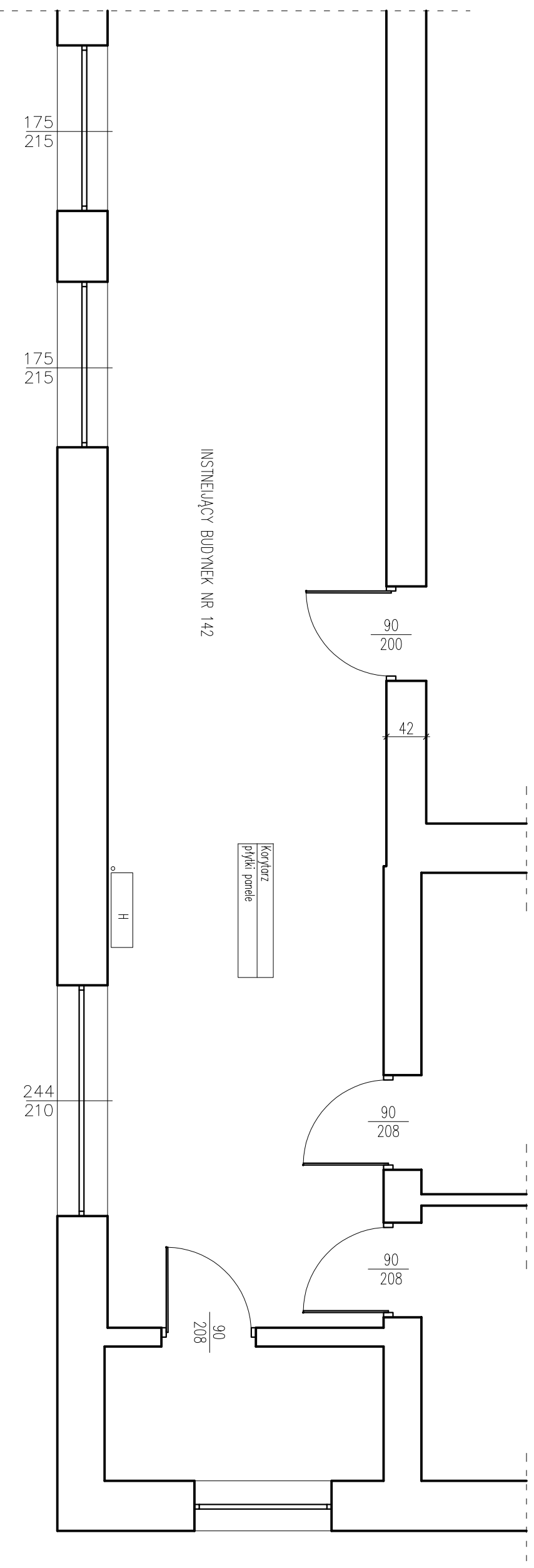
pracownia projektowa KBN PROJEKT	TEMAT OPRACOWANIA: DOBUDOWA DZWIĘGU PLATFORMOWEGO DO ISTN. BUDYNKU NR 142 W KOSZARAWIE W RAMACH ZAD.: "ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ BUD. OŚRODKA ZDROWIA ORAZ BUD. NR 142"
-------------------------------------	--

LOKALIZACJA: 34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR 4688/1 OBREB EWIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOSZARAWA	
INWESTOR: GMINA KOSZARAWA KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA	RYS. NR AB-12

STADIUM: PROJEKT ZAGOSP.	BRANŻA: ARCH. - BUD.	SKALA 1:50
NAZWA RYSUNKU: RZUT PIĘTRA - INWENTARYZACJA		DATA: VI 2022 r.

PROJEKTOVAŁ: /ARCHITEKTURA/	mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost upr. nr 171/1/SLOK specj. architektoniczna	PODPIS:
AUTOR OPRACOWANIA:	mgr inż. Arkadiusz Kizesak upr. nr SLK2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.	PODPIS:

RZUT PODDASZA
- INWENTARYZACJA
SKALA 1:50



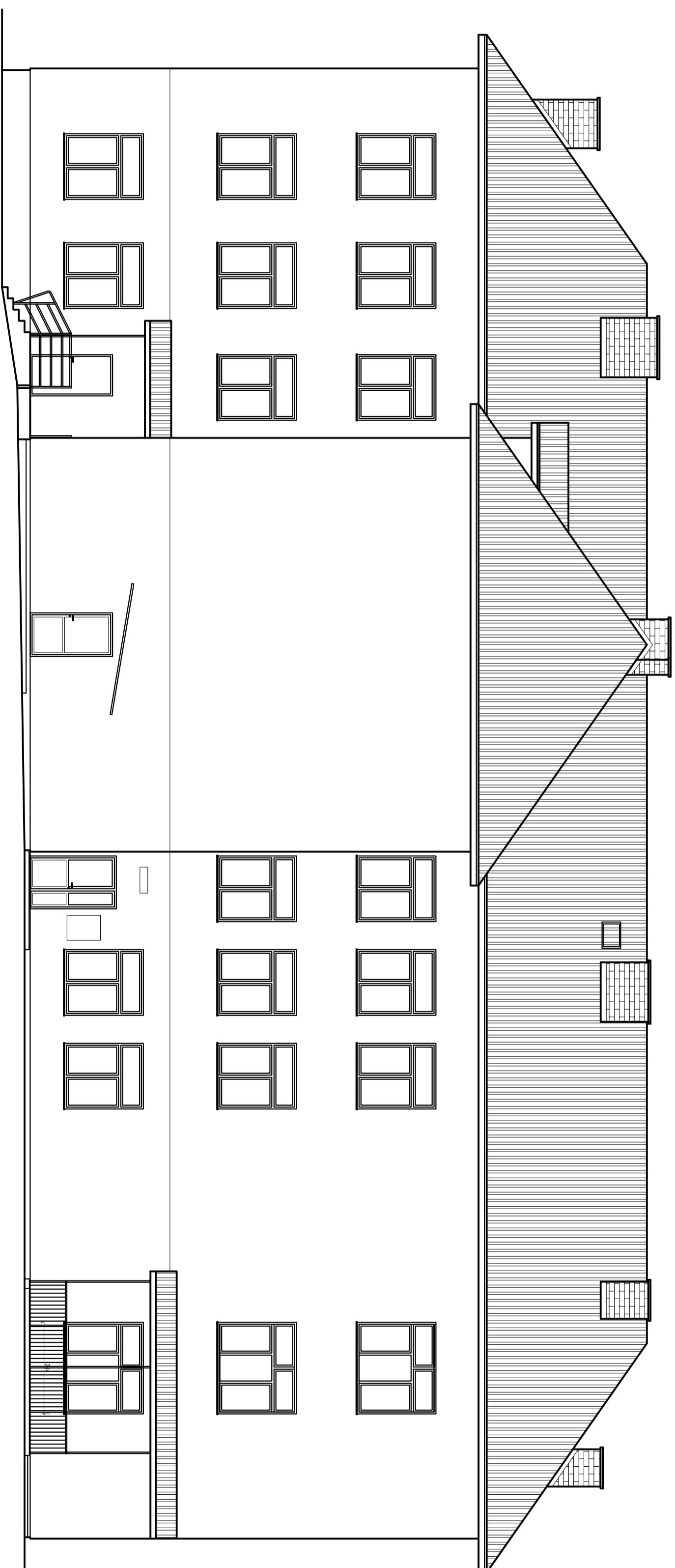
INSTNIEUJĄCY BUDYNEK NR 142

Korytarz
płytki panele

H

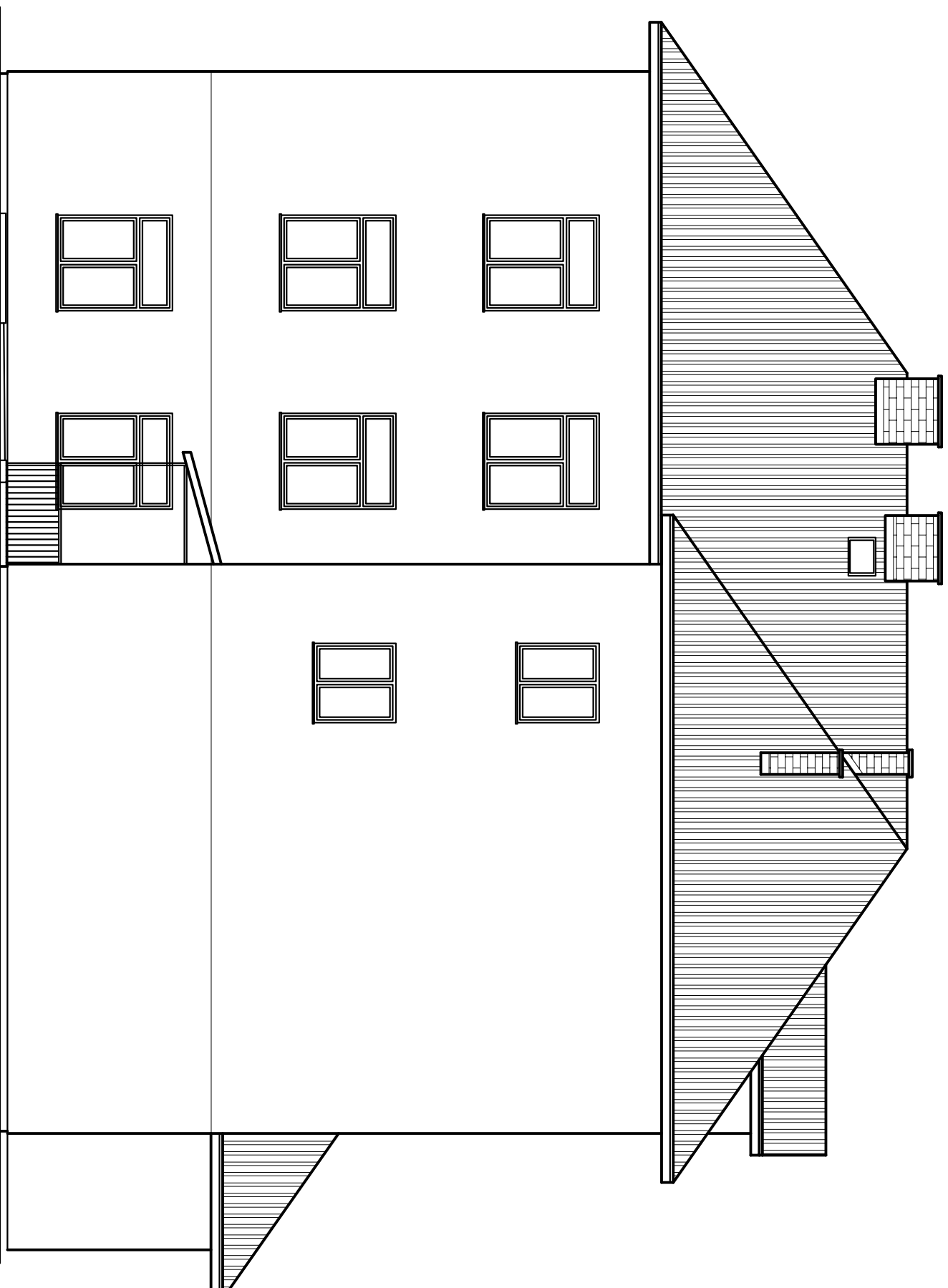
pracownia projektowa KBN PROJEKT		TEMAT OPRACOWANIA: DOBUDOWA DZWIĘGU PLATFORMOWEGO DO ISTN. BUDYNKU NR 142 W KOSZARAWIE W RAMACH ZAD.: "ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ BUD. OŚRODKA ZDROWIA ORAZ BUD. NR 142"	
LOKALIZACJA: 34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR. 4688/1		OBREB EWIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOSZARAWA	
INWESTOR: GMINA KOSZARAWA KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA		RYS. NR AB-13	
STADIUM: PROJEKT ZAGOSP.		BRANŻA: ARCH. - BUD.	
NAZWA RYSUNKU: RZUT PODDASZA - INWENTARYZACJA		SKALA 1:50 DATA: VI 2022 r.	
PROJEKTOWAŁ: /ARCHITEKTURA/		mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost upr. nr 17/11/SLOKk specj. architektoniczna	
AUTOR OPRACOWANIA:		mgr inż. Arkadiusz Kizesak upr. nr SLK2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.	
		PODPIS:	

ELEWACJA WSCHODNIA
- INWENTARYZACJA
SKALA 1:100



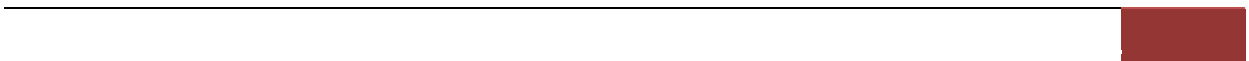
TEMAT OPRACOWANIA: DOBUDOWA DZWIĘCIU PŁATYBOKOWEGO DO ISTN. BUDYWKI KBN PROJEKT		PRACOWNIA PROJEKTOWA Magdalena Kallia-Hajos	
TERENU WOKÓŁ BUD. OSRODKA ZDROWIA ORZD. NR 142		PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Magdalena Kallia-Hajos	
LOKALIZACJA: 34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR 4688/1		ARCHITECTURU: mgr inż. SŁOŃSKI specj. architektura	
OBREB EVIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EVIDENCYJNA KOSZARAWA		OPRACOWAŁ: mgr inż. Arkadiusz Krzysak	
INWESTOR: GMINA KOSZARAWA		RYS. NR AB-14	
KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA		DATA: VI 2022 r.	
STADIUM: PROJEKT ZAGOSP.	BRANŻA: ARCH. - BUD.	SKALA 1:100	
NAZWA RYSUNKU: ELEWACJA WSCHODNIA - INWENTARYZACJA			
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. arch. Magdalena Kallia-Hajos		PODPIS: 	
ARCHITECTURU: mgr inż. SŁOŃSKI specj. architektura		PODPIS: 	
OPRACOWAŁ: mgr inż. Arkadiusz Krzysak		PODPIS: 	
UPR. nr SLK/2182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.			

ELEWACJA POŁUDNIOWA
- INWENTARYZACJA
SKALA 1:100



pracownia projektowa KBN PROJEKT		TEMAT OPRACOWANIA: DOBUDOWA DZWIIGU PLATFORMOWEGO DO ISTN. BUDYNKU NR 142 W KOSZARAWIE W RAMACH ZAD.: "ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ BUD. OSRODKA ZDROWIA ORAZ BUD. NR 142"	
LOKALIZACJA:	34-332 KOSZARAWA 142, DZIAŁKA NR 4688/1		
OBRĘB EWIDENCYJNY KOSZARAWA, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KOSZARAWA			
INWESTOR:	GINNA KOSZARAWA KOSZARAWA 17, 34-332 KOSZARAWA	RYS. NR	AB-15
STADIUM:	PROJEKT ZAGOSP.	BRANŻA:	ARCH. - BUD.
NAZWA RYSUNKU:		SKALA	1:100
ELEWACJA POŁUDNIOWA - INWENTARYZACJA		DATA:	VI 2022 r.
PROJEKTOWAŁ: /ARCHITEKTURA/	mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost upr. nr 17111/SLOKk specj. architektoniczna	PODPIS:	
AUTOR OPRACOWANIA:	mgr inż. Arkadiusz Krzesak upr. nr SLKZ182/PWOK/08 specj. konstr.-bud.	PODPIS:	

ZAŁĄCZNIKI





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 169/SLOKK/2011

Katowice, dnia 29.06 2011 r.

sygnatura akt: OKK/UP/B/11/09

DECYZJA 17/11/SLOKK

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 7 ust. 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Magdalena Maria Kalita – Hajost

córka Janusza, urodzona 26 sierpnia 1978 roku w Wiśle

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się
UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

dr hab. inż. arch. Jan Pallado

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

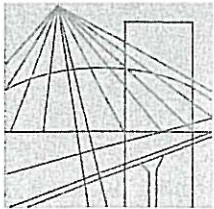
dr inż. arch. Michał Tomanek

dr inż. arch. Jerzy Witeczek



Otrzymują:

1. Magdalena Kalita-Hajost, 43-300 Bielsko-Biała, ul. Bohaterów Warszawy 16 m.13
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) okręgowa rada Izby Architektów.
3. a.a.



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/2182/08

Katowice, dnia 30 maja 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Arkadiuszowi Krzesak

Inż. budownictwa

ur. dnia 07 października 1976 w Bielsku - Białej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/2182/PWOK/08

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Arkadiusz Krzesak** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń** w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwozie niniejszej decyzji.

Pouczenie

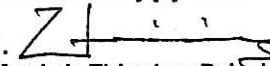

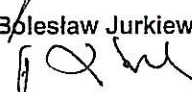
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Arkadiusz Krzesak
Szewska 7
34-331 Świnna, Pewel Mała
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. 
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2. 
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. 
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

z a k r e s:

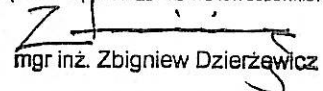
Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2 i art. 13 ust. 3 i 4 Prawa budowlanego w związku z § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan(i) Arkadiusz Krzesak** jest uprawniony(a) w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń

Zgodnie z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - niniejsze uprawnienia uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA


mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MAGDALENA MARIA KALITA-HAJOST

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **17/11/SLOKK**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1512**.

Członek czynny od: 27-09-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-04-2022 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1512-93CY-13D1-Y748-244Y



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-853-KPG-6KM *

Pan Arkadiusz Krzesak o numerze ewidencyjnym SLK/BO/5641/08
adres zamieszkania ul. P. Skargi 8, 34-300 Żywiec
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-21 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost
upr. w specj. architektonicznej
17/11/SLOKK
nr członkowski izby zawodowej SL-1512

Żywiec, dnia 06.06.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami)

- oświadczam, że projekt:

projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany (część architektoniczna) dla dobudowy dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: "Modernizacja obiektu zapewniająca dostęp osobom niepełnosprawnym do miejsca publicznego" zlokalizowanego w miejscowości Koszarawa, gmina Koszarawa, powiat żywiecki, na działce nr 4688/1 – obręb Koszarawa [0001], jednostka ewid. Koszarawa [241705_2]

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, budowlanym normami i wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost
upr. w specj. architektonicznej
nr 17/11/SLOKK

mgr inż. arch. Magdalena Kalita-Hajost
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie
architektury technicznej
Nr 17/11/SLOKK
Wpis do Izby Nr SL-1512

Pieczęć oraz podpis

mgr inż. Arkadiusz Krzesak
upr. w specj. konstrukcyjno- budowlanej
nr SLK/2182/PWOK/08
nr członkowski izby zawodowej SLK/BO/5641/08

Żywiec, dnia 06.06.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Stosownie do ustawy Prawo budowlane art.20 ust.4 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami):

- oświadczam, że projekt:

projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany (część konstrukcyjna) dla dobudowy dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: "Modernizacja obiektu zapewniająca dostęp osobom niepełnosprawnym do miejsca publicznego" zlokalizowanego w miejscowości Koszarawa, gmina Koszarawa, powiat żywiecki, na działce nr 4688/1 – obręb Koszarawa [0001], jednostka ewid. Koszarawa [241705_2]

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi, budowlanym normami i wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej

mgr inż. Arkadiusz Krzesak
upr. w specj. konstrukcyjno- budowlanej
nr SLK/2182/PWOK/08

Pieczęć oraz podpis

Nazwa elementu projektu budowlanego:	<u>ZAŁĄCZNIKI</u> <u>opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty</u>
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Dobudowa dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: " Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".
Adres obiektu budowlanego:	34-332 Koszarawa 142, gmina Koszarawa, powiat żywiecki
Kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria VIII
Numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:	działka nr 4688/1
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	jednostka Koszarawa [241705_2]
Nazwa i numer obrębu:	obręb Koszarawa [0001]
Imię i nazwisko inwestora:	Gmina Koszarawa
Adres inwestora:	Koszarawa 17, 34-332 Koszarawa, woj. śląskie

Strona:	Spis zawartości:
	Pozycja:
1	Strona tytułowa
2	Mapa do celów projektowych
3-12	Wypis i wyrys z MPZ
13-25	Informacja BIOZ

Miejscowość:	Data opracowania:
Żywiec	Czerwiec 2022

--- zakres pomiaru
 --- MPZP
 --- linia zabudowy

Mapa wykonana pod przebudowę ogrodzeń i powierzchni utwardzonych - działka nr 4687.

Granice działki nr 4687 wprowadzono na podstawie operatu ewidencji gruntów i budynków obrębu Koszarawa, zostały one określone z dokładnością położenia punktu od 1,5-3,0 m.

Powiat: żywiecki
 Gmina: Koszarawa
 [241705_2]
 Obręb: Koszarawa [0001]

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

aktualna na dzień: 17.12.2020r.
 SKALA 1:500
 układ wsp. pr. płaskich 2000
 SEKCJE 6.116.33.19.1.1
 6.116.33.19.1.3, 6.116.33.19.1.4

Mapa powstała w wyniku aktualizacji mapy zasadniczej
 układ wys. PL-EVRF 2007-NH

GKN.6640.5059.2020
 Nr zlec: 348/2020

Pomiarem objęto:
 sytuacje terenu, rzeźbę terenu, uzbrojenie terenu

Nie wyklucza się istnienia w terenie uzbrojenia podziemnego
 nie zgłoszonego do inwentaryzacji.
 Kolorem zielonym wniesiono granice działek na podstawie
 danych operatu ewidencji gruntów po modernizacji.

Usługi Geodezyjne "GEO-PROFIL" s.c.
 Janusz Sroka, Dominik Piela
 34-300 Żywiec, ul. Komorowskich 31
 NIP 553-22-23-571, REGON 072740749
 tel. 475-46-55, 604-905-198, 604-589-192

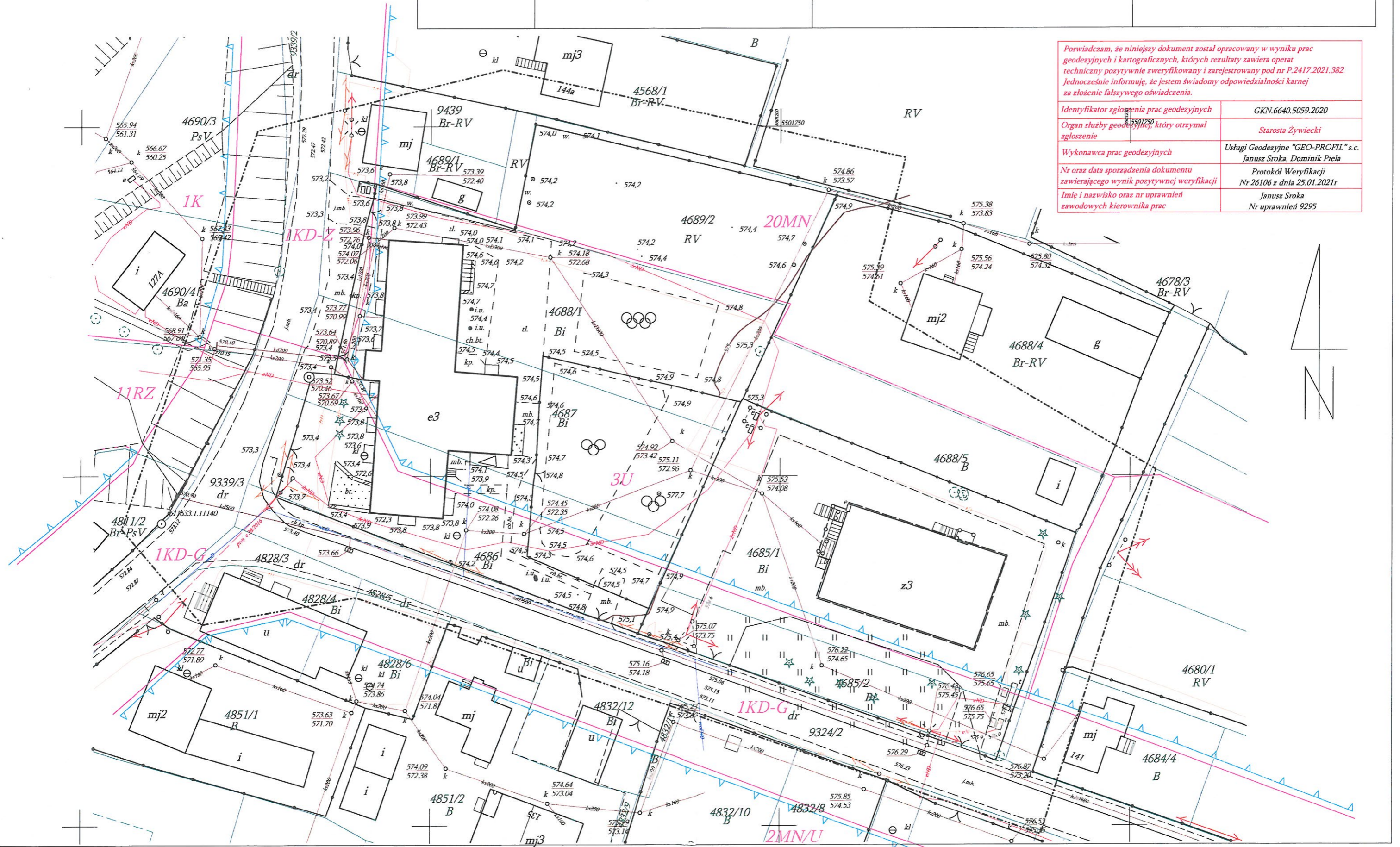
mgr inż. Janusz Sroka
 GEODETA UPRAWNIONY
 nr uprawnień 9295

Wykonał:

Żywiec dnia: 17.12.2020r.

Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany i zarejestrowany pod nr P.2417.2021.382. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GKN.6640.5059.2020
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Żywiecki
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjne "GEO-PROFIL" s.c. Janusz Sroka, Dominik Piela
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr 26106 z dnia 25.01.2021r
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Janusz Sroka Nr uprawnień 9295





Pracownia Projektowa KBN
Arkadiusz Krzesak
ul. Mała 3/2
34-300 Żywiec

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Zgodnie z ustaleniami z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Koszarawa zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Koszarawa nr XXXIII/195/13 z dnia 28 czerwca 2013 r., i opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Poz. 4884 z dnia 9 lipca 2013 r. dla:

Działka nr 4686 w obrębie Koszarawa:		
Uchwała	Symbol	Opis
XXXIII/195/13	1KD-G	Tereny dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej głównej (nieprzekraczalna linia zabudowy)
XXXIII/195/13	3U	Tereny zabudowy usługowej
Działka nr 4687 w obrębie Koszarawa:		
Uchwała	Symbol	Opis
XXXIII/195/13	3U	Tereny zabudowy usługowej
XXXIII/195/13	1KD-G	Tereny dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej głównej (nieprzekraczalna linia zabudowy)
XXXIII/195/13	1KD-Z	Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
Działka nr 4688/1 w obrębie Koszarawa:		
Uchwała	Symbol	Opis
XXXIII/195/13	3U	Tereny zabudowy usługowej
XXXIII/195/13	1KD-Z	Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej (nieprzekraczalna linia zabudowy)

Fragmenty uchwały nr: XXXIII/195/13

Rozdział 5

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§ 8

1. Cały obszar objęty planem położony jest w granicach terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej dla ujęcia

wody powierzchniowej z rzeki Koszarawy dla aglomeracji żywieckiej na potrzeby Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żywcu, ustanowionej rozporządzeniem Nr 27/2012 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 27 grudnia 2012 roku. W terenach tych obowiązują zakazy i ograniczenia określone w wyżej wymienionym rozporządzeniu.

2. W obszarze objętym planem, zgodnie z opracowanym przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie „Studium określające granice obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią dla terenów nieobwałowanych w zlewni Soły”, znajduje się obszar szczególnego zagrożenia powodzią, oznaczony na rysunku planu symbolem identyfikacyjnym 1ZZ, dla którego obowiązują zakazy, nakazy, dopuszczenia i ograniczenia wynikające z ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. 2012 poz. 145 – tekst jednolity).

3. W obszarze objętym planem znajdują się obszary:

- 1) aktywnych osuwisk;
- 2) okresowo aktywnych osuwisk;
- 3) nieaktywnych osuwisk.

4. W obszarach aktywnych osuwisk:

- 1) ustala się zakaz zabudowy;
- 2) dopuszcza się:
 - a) realizację budowli związanych z zabezpieczeniem osuwiska;
 - b) odbudowę i przebudowę obiektów liniowych;
 - c) realizację ustaleń planu, o których mowa w § 9 ust. 21, na fragmencie terenu 3WY znajdującym się w obszarze aktywnych osuwisk;
- 3) utrzymuje się tereny istniejącej zabudowy zagrodowej oznaczone symbolami RM oraz dopuszcza dla nich realizację ustaleń planu, o których mowa w § 9 ust. 11;
- 4) ustala się nakaz dostosowania sposobu posadowienia obiektów budowlanych do skomplikowanych warunków gruntowych.

5. W obszarach okresowo aktywnych oraz nieaktywnych osuwisk ustala się:

- 1) zakaz realizacji studzienek służących do rozsączania wód opadowych;
- 2) nakaz dostosowania sposobu posadowienia obiektów budowlanych do skomplikowanych warunków gruntowych.

Rozdział 6

Przeznaczenie terenów, ustalenie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

(...)

§ 9

Wyznacza się **tereny zabudowy usługowej**, oznaczone na rysunku planu symbolami identyfikacyjnymi **1U-18U**, dla których:

- 1) ustala się przeznaczenie: tereny zabudowy usługowej (budynek użyteczności publicznej,

handel, gastronomia, hotele, motele, pensjonaty, oświata, kultura, przychodnie, gabinety lekarskie, rzemiosło i inne) wraz z urządzeniami budowlanymi i uzbrojeniem terenu niezbędnymi do ich funkcjonowania;

2) dopuszcza się realizację:

- a) dojeżdż i dojazdów niewydzielonych;
- b) miejsc postojowych;
- c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- d) budynków gospodarczych i garażowych;
- e) zieleni;
- f) obiektów małej architektury;
- g) ciągów pieszych i rowerowych.

3) ustala się zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenów:

- a) maksymalna powierzchnia zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: 50%;
- b) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej: 30%;
- c) maksymalna wysokość zabudowy: 14 m;
- d) geometria dachów: dwu lub wielospadowe, o symetrycznym układzie głównych połaci dachowych i kącie ich nachylenia z przedziału 20° - 37° , z dopuszczeniem okien połaciowych i przeszkleń w połaci dachu;
- e) gabaryty obiektów: rzut o maksymalnych wymiarach do 30 m;
- f) maksymalna i minimalna intensywność zabudowy: od 0,7 do 0,05;
- g) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej: 1000 m².

4) ustala się minimalną liczbę miejsc do parkowania i sposób ich realizacji:

- a) budynki użyteczności publicznej – 2 miejsca/100 m² pow. użytkowej;
 - b) usługi handlu – 3 miejsca/100 m² pow. użytkowej;
 - c) gastronomia – 2 miejsca/10 miejsc konsumpcyjnych;
 - d) hotele, motele, pensjonaty – 2 miejsca/10 miejsc noclegowych;
 - e) oświata, kultura – 1 miejsce/10 zatrudnionych;
 - f) przychodnie, gabinety lekarskie – 3 miejsca/100 m² pow. użytkowej;
 - g) inne usługi, rzemiosło – 2 miejsca/100 m² pow. użytkowej;
- realizowane na terenie inwestycji.

(...)

Wyznacza się **tereny dróg publicznych**, oznaczone na rysunku planu symbolami identyfikacyjnymi **1KD-G, 1KD-Z – 2KD-Z, 1KD-L, 1KD-D – 45KD-D** oraz tereny dróg wewnętrznych **1KDW – 68KDW**, dla których:

- 1) dla terenów oznaczonych symbolami identyfikacyjnymi 1KD-G ustala się przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej głównej (G), w ciągu drogi powiatowej Nr 1419 S Jeleśnia – Koszarawa – Zawoja;
- 2) dla terenów oznaczonych symbolami identyfikacyjnymi 1KD-Z – 2KD-Z ustala się przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej zbiorczej (Z), w ciągu drogi powiatowej Nr 1429 S Kuków – Koszarawa;
- 3) dla terenów oznaczonych symbolami identyfikacyjnymi 1KD-L ustala się przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej lokalnej (L), w ciągu drogi powiatowej Nr 1414 S Stryżawa – Roztoki – Polanki;
- 4) dla terenów oznaczonych symbolami identyfikacyjnymi 1KD-D – 45KD-D ustala się przeznaczenie: tereny dróg publicznych klasy funkcjonalno-technicznej dojazdowej (D), w ciągu dróg gminnych;
- 5) dla terenów oznaczonych symbolami identyfikacyjnymi 1KDW – 68KDW ustala się przeznaczenie: tereny dróg wewnętrznych;
- 6) w liniach rozgraniczających terenów, o których mowa w pkt 1 - 5 dopuszcza się realizację:
 - a) budowli związanych z realizacją dróg (ulic);
 - b) budowli hydrotechnicznych niezbędnych dla realizacji statutowych działań administratora cieków, związanych z utrzymaniem wód;
 - c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
 - d) miejsc postojowych;
 - e) zieleni;
 - f) ciągów pieszych i rowerowych;
- 7) ustala się nakaz utrzymania przebiegu i ciągłości potoku Bystra i rzeki Koszarawa oraz innych cieków wodnych.

(...)

Rozdział 8

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji

§ 11

1. Ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) za pośrednictwem dróg głównych, zbiorczych, lokalnych, dojazdowych, wewnętrznych i leśnych – powiązanych z układem zewnętrznych drogami powiatowymi;
- 2) w przypadku braku dróg, o których mowa w pkt 1 ustala się obsługę komunikacyjną poprzez nie wydzielone w planie dojazdy oraz służebności.

2. Ustala się następujące parametry techniczne dla poszczególnych dróg:

- 1) dla dróg o symbolu KD-G:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: od 25 do 28 m;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 6 m.
- 2) dla dróg o symbolu KD-Z:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: od 20 do 30 m;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 6 m.
- 3) dla dróg o symbolu KD-L:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: od 15 do 25 m;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 6 m.
- 4) dla dróg o symbolu KD-D:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: od 10 do 15 m;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 5 m;
 - c) dopuszcza się realizację drogi w postaci ciągu pieszo-jezdnego.
- 5) dla dróg o symbolu KDW:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających: od 5 do 6 m;
 - b) szerokość jezdni co najmniej 3 m.

Rozdział 9

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy sieci infrastruktury technicznej

§ 12

1. Jako generalne zasady obowiązujące w całym obszarze objętym planem ustala się:
 - 1) tereny przeznaczone pod zainwestowanie należy wyposażyć w sieci infrastruktury technicznej wyprzedzająco lub równoległe do realizacji inwestycji;
 - 2) prowadzenie nowych sieci i budowa urządzeń infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg i ulic lub innymi trasami, pod warunkiem, że nie będą naruszać pozostałych ustaleń planu.
2. Ustala się obsługę terenów przeznaczonych pod zainwestowanie przy uwzględnieniu następujących zasad:
 - 1) w zakresie odprowadzania ścieków:
 - a) ustala się uporządkowanie gospodarki ściekowej na terenie gminy poprzez realizację kanalizacji sanitarnej;
 - b) ustalono teren lokalizacji grupowej oczyszczalni ścieków (tereny 1K);

c) dopuszcza się odprowadzanie ścieków sanitarnych do szczelnych bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe;

d) ustala się zakaz realizacji dołów chłonnych i osadników gnilnych mających odpływ do gruntu i cieków wodnych.

2) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych:

a) ustala się ich odprowadzanie:

- poprzez rozsączanie do gruntu;

- do podziemnych zbiorników retencyjnych;

- do rowów melioracyjnych, rzek, potoków i strumieni;

- na zasadach określonych w ustawie z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. 2012 poz. 145 – tekst jednolity), z zastrzeżeniem lit. b.

b) ustala się nakaz podczyszczenia wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych (drog, placów i parkingów publicznych) z zawiesin i substancji ropopochodnych.

3) w zakresie zaopatrzenia w wodę:

a) ustala się realizację wodociągu komunalnego;

b) ustalono tereny ujęcia wody (studnia), oznaczony symbolem 1W;

c) dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęć indywidualnych;

d) budowę sieci wodociągu komunalnego zgodnie z zasadą dwustronnego zasilania w systemie pierścieniowym o następujących parametrach:

- magistrale: $\varnothing=250-500$ mm;

- sieć rozdzielcza: $\varnothing=80-250$ mm;

- przyłącza: $\varnothing=25-80$ mm.

4) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

a) w oparciu o Główny Punkt Zasilania 110/15kV w Jeleśni za pośrednictwem stacji transformatorowych SN/nn – ustalono tereny stacji transformatorowych SN/nn oznaczone symbolami 1E – 13E;

b) z istniejącej sieci niskiego (0,4 kV) i średniego (15kV) napięcia poprzez ich utrzymanie i rozbudowę;

c) ustala się możliwość modernizacji i rozbudowy istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej i realizacji nowych obiektów, sieci i urządzeń;

d) ustala się, że sieci średniego napięcia realizowane będą jako kablowe lub napowietrzne;

e) docelowo ustala się ujednoczenie systemu w granicach opracowania w kierunku zasilania kablowego.

5) w zakresie zaopatrzenia w gaz:

a) ustala się realizację gazociągu;

b) dopuszcza się zaopatrzenie w gaz z indywidualnych instalacji i zbiorników;

c) budowę gazociągów o następujących parametrach:

- niskiego ciśnienia do 10 kPa włącznie ($\varnothing=25-50$ mm);

- średniego ciśnienia powyżej 10 kPa do 0,5 MPa włącznie ($\varnothing=50-150$ mm).

d) dopuszcza się możliwość budowy stacji redukcyjnych oraz rozdzielni gazu, pod warunkiem, że nie będą naruszać pozostałych ustaleń planu.

6) zaopatrzenie w energię ciepłą ze źródeł własnych zgodnie z § 6 ust. 1.

7) w zakresie telekomunikacji:

a) ustala się utrzymanie lokalizacji istniejących sieci i urządzeń łączności publicznej oraz możliwość budowy nowych;

b) zaspokajanie potrzeb w zakresie telekomunikacji w oparciu o istniejące i projektowane sieci i urządzenia łączności publicznej;

c) dopuszcza się lokalizacje urządzeń łączności publicznej na obiektach budowlanych.

3. Ustala się zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej o średnicy nominalnej co najmniej DN 100.

Rozdział 10

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 13

1. Przestrzeń publiczną stanowią tereny oznaczone symbolami KD-G, KD-Z, KD-L i KD-D.

2. Dla przestrzeni publicznych określa się następujące zasady jej kształtowania:

1) dopuszcza się umieszczanie obiektów małej architektury;

2) ustala się zakaz umieszczania tablic i urządzeń reklamowych;

3) ustala się zakaz umieszczania tymczasowych obiektów usługowo-handlowych.

(...)

Rozdział 12

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 15

1. Plan nie ustala obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości.

2. W przypadku podjęcia z inicjatywy właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości ustala się następujące parametry działek uzyskiwane w ich wyniku:

1) minimalna powierzchnia działki: 700 m²;

2) minimalna szerokość frontu działki: 16 m;

3) kąt położenia granicy działki w stosunku do przyległego pasa drogowego z przedziału 60° – 120° .

Z up. Wójta
Sekretarz Gminy
mgr Marcin Gebula

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowa KBN
2. a/a AK

OZNACZENIA:

	Granica województwa
	Granica gminy
	Granica obszaru objętego planem
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
Przeznaczenie terenów:	
	1MN - 104MN
	105MN - 145MN
	146MN - 168MN
	1MN/U - 8MN/U
	1U - 18U
	1Uk - 2Uk
	1Uo
	1ZLU - 2ZLU
	1US - 2US
	1USN - 15USN
	1TZ - 9TZ
	1RM - 113RM
	1R - 187R
	1R - 187R
	1RZ - 98RZ
	1ZC - 2ZC
	1ZL - 215ZL
	1WS - 46WS
	1KD-G

	1KD-Z - 2KD-Z
	1KD-L
	1KD-D - 45KD-D
	1KDW - 68KDW
	1E- 13E
	1W
	1K
	1WY- 8WY
Zasoby dziedzictwa kulturowego:	
	Obiekty wpisane do rejestru zabytków
	Obiekty wpisane do wojewódzkiej ewidencji zabytków
	Zabytki archeologiczne, numer
	Strefa ochrony konserwatorskiej
	Strefa ochrony konserwatorskiej ekspozycji
Infrastruktura techniczna:	
	Linie elektroenergetyczne średniego napięcia 15kV wraz ze strefą techniczną 2x8m
Inne:	
	Zasięg Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 445 "Magura"
	Teren ochrony pośredniej strefy ochronnej ujęcia wody z rzeki Koszarawy - cały obszar planu
	1ZZ
	Obszary aktywnych osuwisk
	Obszary okresowo aktywnych osuwisk
	Obszary nieaktywnych osuwisk
	Obszary z płytko zalegającym zwierciadłem wód gruntowych
	1KDL - 9KDL

Otrzymują:

1. Pracownia Projektowa KBN
2. a/a AK

Nazwa elementu projektu budowlanego:	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA		
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Dobudowa dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: " Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".		
Adres obiektu budowlanego:	34-332 Koszarawa 142, gmina Koszarawa, powiat żywiecki		
Kategoria obiektu budowlanego:	Kategoria VIII		
Numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:	działka nr 4688/1		
Nazwa jednostki ewidencyjnej:	jednostka Koszarawa [241705_2]		
Nazwa i numer obrębu:	obręb Koszarawa [0001]		
Imię i nazwisko inwestora:	Gmina Koszarawa		
Adres inwestora:	Koszarawa 17, 34-332 Koszarawa, woj. śląskie		

Zakres opracowania:	Pełniona funkcja:	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych:	Pieczęć i podpis:
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	Projektant: specjalność uprawnień: nr uprawnień:	mgr inż. Arkadiusz Krzesak konstrukcyjno- budowlana do projektowania bez ograniczeń SLK/2182/PWOK/08	

Miejscowość:	Data opracowania:
Żywiec	Czerwiec 2022

CZĘŚĆ OPISOWA

I. Przedmiot opracowania:

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla inwestycji:

Dobudowa dźwigu platformowego do istniejącego budynku nr 142 w Koszarawie w ramach zadania pn.: " Zagospodarowanie terenu wokół budynku Ośrodka Zdrowia oraz budynku nr 142 w Koszarawie".

II. Dane ogólne:

2.1 Inwestor: Gmina Koszarawa

Koszarawa 17, 34-332 Koszarawa, woj. śląskie

2.2 Lokalizacja: 34-332 Koszarawa 142, gmina Koszarawa, powiat żywiecki

działka nr 4688/1 – obręb Koszarawa [0001], jednostka ewid. Koszarawa [241705_2]

2.3 Projektant: mgr inż. Arkadiusz Krzesak

upr. w specj. konstrukcyjno- budowlanej nr SLK/2182/PWOK/08

III. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji:

Zakres robót dla całego zamierzenia obejmuje:

- wykonaniu płyty fundamentowej,
- wymurowanie ścian fundamentowych,
- zabezpieczenie istniejącej płyty żelbetowej stropowej składu opału,
- skucie fragmentu istniejącej płyty żelbetowej,
- wykonanie płyty pod dźwig platformowy,
- wykonanie otworów drzwiowych w ścianie zewnętrznej istniejącego budynku,
- dostawie i montażu wykonanie dźwigu platformowego dla osób niepełnosprawnych wraz z samonośną konstrukcją szybu,
- doprowadzenie zasilania platformy (zasilanie z istniejącej instalacji budynku),
- wykonanie obróbek blacharskich na połączeniach szybu,
- dokonanie czynności odbiorowych wykonanych robót.

Kolejność realizacji poszczególnych elementów:

- Zabezpieczenie terenu budowy.
- zabezpieczenie istniejącej płyty żelbetowej stropowej składu opału,
- wycięciu części istniejącej płyty w miejscu lokalizacji dźwigu platformowego,
- wykonanie wykopu, wylanie chudego betonu,
- wykonaniu płyty fundamentowej,
- wymurowaniu ścian fundamentowych wraz z zasypaniem przestrzeni wewnątrz,

- wykonanie płyty żelbetowej pod dźwig platformowy,
- doprowadzenie zasilania platformy (zasilanie z istniejącej instalacji budynku),
- dostawie i montażu wykonanie platformy dla osób niepełnosprawnych wraz z samonośną konstrukcją szybu,
- wykonanie obróbek blacharskich na połączeniach szybu,
- czynności odbiorowe.

IV. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

- Płyta stropowa składu opału (likwidacja części płyty),
- Istniejący budynek nr 142 - ściana zewnętrzna (otwory drzwiowe).

V. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Elementem zagospodarowania działki lub terenu, który może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi to:

- praca przy robotach ziemnych,
- praca przy robotach rozbiórkowych,
- praca na wysokości,
- ruch technologiczny maszyn budowlanych.

VI. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określające ich skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Podczas realizacji robót budowlanych będą występowały typowe rodzaje zagrożeń wynikające z wykonywania robót ziemnych, rozbiórkowych, betonowych i z użyciem sprzętu zmechanizowanego. Skala zagrożeń jest ograniczona do placu budowy (zagrożenie lokalne).

Roboty ocenia się jako powodujące średnie ryzyko zawodowe - kategoria 3 .

Miejsce i czas wystąpienia zagrożeń: każdorazowo podczas wykonywania robót budowlanych w obszarze i w czasie wykonywania.

VII. Miejsca prowadzenia robót budowlanych, które wymagają wydzielenia i oznakowania

Teren budowy zostanie tak wydzielony aby zapewniał możliwość wykonania zaplecza socjalnego budowy, wyznaczenie miejsca do przechowywania materiałów oraz miejsc postojowych dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych oraz pozwalał na zapewnienie właściwej komunikacji wewnętrznej. Roboty budowlano-montażowe zostaną rozpoczęte po ogrodzeniu terenu taśmą ostrzegawczą, umieszczeniu w miejscach widocznych tabliczek informujących o możliwym zagrożeniu oraz wygradzeniu terenu robót.

VIII. Sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników w sposób zgodny z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych. Instruktaż powinien określać: zasady

postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia, konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń, zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

a) Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:

- W razie wystąpienia zagrożenia należy bezzwłocznie przerwać pracę i opuścić teren zagrożony, informując ustnie o zagrożeniu wszystkich pracowników przebywających w niebezpiecznej strefie.
- Pracownicy po opuszczeniu zagrożonej strefy są obowiązani poinformować kierownika robót o wystąpieniu zagrożenia.
- Pracę w miejscu zagrożenia można wznowić po usunięciu jego przyczyn stwierdzonych przez kierownika robót.

b) Niezbędne do stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń:

- Wszyscy pracownicy winni być zaopatrzeni w odzież roboczą oraz sprzęt ochrony osobistej odpowiedni do wykonywanej pracy, zgodnie z polskimi normami i stopniem zagrożenia.
- Stosować kamizelki ostrzegawcze.
- Do przenoszenia, do montażu lub do demontażu ciężkich urządzeń, należy zapewnić taką liczbę ludzi, aby ciężar przypadający na jednego pracownika nie przekraczał 50kg.

c) Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi:

- Prace szczególnie niebezpieczne muszą być wykonywane tylko pod nadzorem kierownika robót. Osoba kierująca tymi pracami musi posiadać aktualne szkolenia dla osób kierujących pracownikami.

IX. Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów i substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w pomieszczeniach magazynowych lub na terenie placu budowy w wyznaczonych miejscach i w sposób właściwy dla danego rodzaju materiału w taki sposób który zabezpiecza przed przewróceniem, zsunieniem lub rozsunięciem się stosów materiału oraz zabezpiecza materiały przed zniszczeniem. Niedozwolone jest opieranie składowanych materiałów o parkany, o budynki wznoszone lub tymczasowe i o słupy. Zakazuje się także składowania materiałów na drogach komunikacyjnych.

Materiały sypkie – piasek, kruszywo powinny być przechowywane w pryzmach z zachowaniem stoku naturalnego właściwego dla tych materiałów, a pobieranie tych materiałów nie może odbywać się przez podkopywanie powodujące nawisy. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie przekraczającej 2m.

Materiały workowane należy układać krzyżowo do wysokości najwyżej 10 warstw.

Prefabrykaty powinny być układane zgodnie z instrukcją producenta. Nie wolno wyciągać

materiałów z dolnych warstw.

Mechaniczny załadunek lub rozładunek materiałów lub wyrobów powinien być prowadzony w sposób wykluczający przemieszczanie ich nad ludźmi lub kabiną w której znajduje się kierowca. Na czas wykonywania tych czynności kierowca jest zobowiązany opuścić kabinę. Na budowie szczególną uwagę należy również przywiązać do właściwej organizacji ręcznych prac transportowych, w tym stosowanych metod pracy.

Przy ręcznym przemieszczaniu przedmiotów - tam gdzie jest to możliwe - należy zapewnić sprzęt pomocniczy odpowiednio dobrany do ich wielkości, masy i rodzaju, zapewniając bezpieczne i dogodne wykonywanie pracy. Przedmiot przemieszczany ręcznie nie powinien ograniczać pola widzenia pracownika.

Wózki do przewożenia przedmiotów powinny zapewnić stabilność przy załadunku i rozładunku. Wózki przemieszczane na szynach oraz wózki kołowe przemieszczane na pochyleniach powinny posiadać sprawnie działające hamulce. Sposób ładowania i rozmieszczenie ładunków na wózkach i taczkach powinien zapewniać równowagę i stabilność podczas przemieszczania. Przedmioty przewożone na wózkach nie powinny wystawać poza obrys wózka i przysłaniać pola widzenia. W wyjątkowych przypadkach dopuszczalne jest przewożenie przedmiotów w warunkach niespełnienia tych wymagań, o ile praca odbywa się pod nadzorem zapewniającym bezpieczne jej wykonanie.

X. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Dla zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- Prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, specyfikacjami technicznymi wykonania robót oraz przepisami BHP.
- Oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych.
- Zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy, dotyczącą: dojścia pracowników do stanowiska pracy, dostawy materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- Zapewnić środki łączności umożliwiające wezwanie pomocy w razie potrzeby.
- Wykonać umocnienie ścian wykopów. Typ konstrukcji dostosować do głębokości, rodzaju gruntu, czasu utrzymania wykopu, obciążeń transportem, składowaniem materiałów i innych obciążeń w sąsiedztwie wykopów.
- Przy wykopach płytszych (do 1,0m) i gruncie spoiwym wykonać ściany pochylone z uwzględnieniem klina naturalnego odłamu gruntu
- Ograniczyć napływ wód deszczowych i zapewnić ich odprowadzenie z dna wykopu.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac wszyscy pracownicy zostaną zapoznani z miejscem wykonywania prac, rozmieszczeniem dróg ewakuacyjnych, rozmieszczeniem

sprzętu gaśniczego oraz instrukcją obsługi. Zostanie im wskazane również miejsce pierwszej pomocy medycznej oraz ogólnodostępne miejsca, z których można wezwać pomoc w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Pracodawca jest zobowiązany dostarczyć pracownikom odzież i obuwie robocze. Pracownik nie może być dopuszczony do pracy bez odzieży ochronnej przewidzianej dla danego stanowiska pracy. Dobór środków ochrony indywidualnej musi być oparty o dokładną analizę zagrożeń na konkretnych stanowiskach roboczych i uwzględniać czynności wykonywane przez poszczególnych pracowników. Oprócz tego skuteczność środków ochrony indywidualnej uzależniona jest od: właściwego dopasowania ich do konkretnego pracownika, utrzymywania ich w pełnej sprawności technicznej i czystości, przeszkolenia pracowników w zakresie posługiwania się przydzielonymi środkami.

Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:

W przypadku ogłoszenia alarmu wywołanego zagrożeniem lub wystąpieniem pożaru lub innymi czynnikami oznaczającymi niebezpieczeństwo dla osób i mienia należy podjąć następujące kroki:

- należy przerwać pracę,
- zatrzymać wszystkie pojazdy, maszyny i urządzenia w obszarze zagrożenia,
- wyłączyć odbiorniki elektryczne,
- opuścić strefę zagrożenia i udać się do punktu zbornego,
- sprawdzić stan osobowy pracowników.

Telefony alarmowe:

- straż pożarna 998
- pogotowie ratunkowe 999
- policja 997
- ogólny alarmowy 112

XI. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych

Wszystkie dokumenty budowy znajdują się w biurze Kierownika Budowy.

Również dokumentacje do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych są zabezpieczone przez kierownictwo budowy i przechowywane na placu budowy.

XII. Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia - opis do poszczególnych robót:

Projektowana inwestycja będzie realizowana w technologii tradycyjnej, przez wyspecjalizowaną firmę i wymagać będzie wykonania niżej wymienionych robót budowlanych.

- roboty rozbiórkowe
- roboty ziemne
- roboty murowe
- roboty zbrojarskie i betoniarskie

- roboty montażowe
- roboty dekarские i blacharskie
- roboty instalacyjne i wykończeniowe.

12.1 Zagospodarowanie placu budowy

Teren, na którym wznoszony będzie budynek mieszkalny należy:

- odgrodzić i oznakować tabliczkami ostrzegawczymi, w widocznym miejscu umieścić tablicę informacyjną prowadzonej budowy,
- do placu budowy należy wykonać odpowiedni dojazd oraz urządzić ciągi komunikacji wewnętrznej do transportu materiałów budowlanych,
- urządzić przyłącza poboru wody i energii elektrycznej,
- materiały budowlane i rozbiórkowe należy składować w wyznaczonych miejscach z zachowaniem odległości od ciągów komunikacji wewnętrznej,
- materiały wrażliwe na niekorzystne warunki atmosferyczne składować w miejscach zadaszonych lub zabezpieczyć przed opadami,
- pracownicy zatrudnieni przy robotach budowlanych powinni mieć dostęp do urządzeń sanitarno-higienicznych,
- przygotować miejsca na składowiska maszyn i urządzeń dla bezpośredniej obsługi procesu budowy,
- udostępnić pomieszczenie do przebierania się w odzież roboczą i spożywanie posiłków,
- na budowie ma się znajdować apteczka z podstawowymi lekami pierwszej pomocy.

12.2 Sprzęt budowlany

Przy robotach budowlanych zostanie użyty następujący sprzęt:

- sprzęt mechaniczny i betoniarka, pojazd samochodowy (wywrotka), dźwig,
- narzędzia budowlane: łopaty, kilofy, młoty, taczki, tomy, siekiery, narzędzia murarskie, zbrojarskie, ciesielskie, dekarские oraz narzędzia i sprzęt do robót instalacyjnych i wykończeniowych,
- narzędzie budowlane każdorazowo po wykonanych czyścić i utrzymywać w sprawnym stanie (nie używać narzędzi uszkodzonych),
- przed przystąpieniem do robót należy sprawdzić stan techniczny maszyn i urządzeń mechanicznych oraz konserwować i zabezpieczyć każdorazowym jego użyciu,
- sprzęt o napędzie mechanicznym i elektrycznym mogą obsługiwać osoby upoważnione i posiadające do tego odpowiednie przeszkolenie.

12.3 Rusztowania budowlane

Przy wykonywanych robotach budowlanych będą użyte rusztowania na kozłach, które muszą spełniać następujące wymogi:

- posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla pracowników oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,
- posiadać konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń,

- zapewniać bezpieczną komunikację pionową i swobodny dostęp do stanowisk pracy,
- stworzyć możliwość wykonywania pracy w pozycji nie powodującej nadmiernego wysiłku.

12.4 Roboty rozbiórkowe

Roboty rozbiórkowe należą do niebezpiecznych, dlatego teren, na którym się odbywają należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi. Powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej. Prowadzone są ręcznie, przez obalanie i wyburzanie oraz przez demontaż.

Najczęściej występujące zagrożenia to:

- podrażnienia błon śluzowych,
- uszkodzenia głowy,
- upadek z wysokości,
- uszkodzenia rąk i nóg.

Przed rozpoczęciem robót należy zabezpieczyć istniejące elementy obiektów. Pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonywania. Prace te powinny być prowadzone w taki sposób, aby usuwanie jednego elementu nie wywoływało nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego.

W miejscu wykonywania robót rozbiórkowych oprócz programu robót i zarządzenia lub pozwolenia na ich prowadzenie powinien znajdować się dziennik robót. Zawiera on: oznaczenie nieruchomości, kiedy i przez kogo zostało wydane pozwolenie lub wydany nakaz na dokonanie rozbiórki, protokolarne stwierdzenie czy ściany, stropy i inne konstrukcyjne części obiektu, na których w czasie trwania robót będą musieli stawać lub przebywać pracownicy posiadają dostateczną wytrzymałość, opis środków zabezpieczających przeznaczonych do użycia w czasie trwania robót, datę założenia i usunięcia urządzeń pomocniczych przeznaczonych dla zapewnienia zdrowia i życia ludzi oraz wszelkie inne okoliczności mogące mieć wpływ na bezpieczeństwo życia lub zdrowia zatrudnionych.

Roboty rozbiórkowe należy przerwać podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/sek!.

W czasie rozbiórki zabronione jest przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach. Przy usuwaniu gruzu z rozbieranego obiektu należy stosować zsuwnice pochyłe lub rynny zsypane, które powinny mieć zabezpieczenie przed spadaniem lub wypadaniem gruzu. Nie wolno gromadzić gruzu na stropach, balkonach, klatkach schodowych i innych konstrukcyjnych częściach obiektu, a także obalać ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie.

Podczas wykonywania robót rozbiórkowych konieczne jest stosowanie środków ochrony indywidualnej!

W razie niemożności uniknięcia w czasie trwania robót większych ilości pyłu, pracowników należy zaopatrzyć w okulary ochronne. W czasie trwania robót wszyscy pracownicy powinni stale pracować w hełmach. Przy obalaniu ścian należy pracować w rękawicach ochronnych.

W przypadku rozbijania kilofami części konstrukcji skrajnych, pracownicy muszą bezwzględnie być zabezpieczeni szelkami bezpieczeństwa, amortyzatorem bezpieczeństwa i linami umocowanymi do mocnej części konstrukcji.

12.5 Roboty ziemne

Wykopy wąsko przestrzenne o głębokości do 1.5m od poziomu terenu będą wykonywane mechanicznie. Urobek z wykopów należy przemieścić w głąb działki. Podczas wykonywania wykopów należy przestrzegać podstawowych warunków prowadzenia robót budowlanych oraz zasad „bhp” a mianowicie:

- wykonywanie wykopów przez podkopywanie jest zabronione,
- wykopy powinny być zabezpieczone przed rozparciem ścian,
- przy wykonywaniu deskowań stosować należy drewno III i IV klasy,
- deskowanie zabezpieczające wykop powinno wystawać ponad krawędź wykopu,
- schodzić i wychodzić do wykopów należy po drabinach.

12.6 Roboty zbrojarskie i betoniarskie

Robotami zbrojarskimi i betoniarskimi objęte są następujące elementy budynku: fundamenty, ściany, płyta nośna pod dźwig platformowy. Przy wykonywaniu robót zbrojarskich i betonowych należy przestrzegać podstawowych warunków prowadzenia robót budowlanych oraz zasad „bhp” a mianowicie:

- elementy zbrojarskie wykonywać na odpowiednio zorganizowanym stanowisku pracy,
- zabrania się chodzenia po prętach przygotowanych do montażu oraz po zbrojeniu już zamontowanym,
- podczas betonowania dokładnie sprawdzić rusztowania oraz deskowania, szczególnie pod względem ich wytrzymałości,
- przewozić mieszankę betonową ręcznymi środkami transportu (taczki, japonki) tylko po specjalnie wyznaczonych torach,
- nie należy dopuszczać do gromadzenia się dużych ilości mieszanki betonowej w jednym miejscu, może to spowodować załamanie się deskowań.

12.7 Roboty murowe

Przy wykonywaniu robót murowanych należy przestrzegać podstaw warunków prowadzenia robót budowlanych oraz zasad bhp a mianowicie:

- stanowisko pracy murarza powinno być zorganizowane w sposób wykluczający możliwość upadku, potknięć i okaleczeń oraz zapewniające całkowitą swobodę ruchów robotników,
- przy wznoszeniu murów z rusztowań, pomosty należy podzielić na dwa pasy robocze tj. pas bliżej muru przeznaczony co składowania materiałów oraz pas zewnętrzny służący wyłącznie jako i droga transportowa materiałów,
- nie wolno w czasie murowania stawać na murze,
- murarze i pomocnicy powinni mieć na rękach zabezpieczenia chroniące palce przed zderzeniem naskórka.

12.8 Roboty dekarские i blacharskie

Roboty dekarские i blacharskie są wykonywane ręcznie. Główne zagrożenia w trakcie tych

robót wynikają z:

- wykonywania pracy na znacznych wysokościach,
- wykonywania części robót na skraju dachu (obróbki blacharskie),
- poruszania się po powierzchniach stromych, o nachyleniu dochodzącym do 45°,
- używania materiałów z ostrymi i wystającymi krawędziami,
- używania prostych, często prymitywnych, urządzeń transportowych do podawania materiałów na dach,
- stosowania materiałów szkodliwych i gorących,
- używania otwartego ognia do podgrzewania materiałów dekarских (mas bitumicznych),
- wydzielania się szkodliwych substancji chemicznych podczas ogrzewania mas bitumicznych,
- wykonywania prac związanych z materiałami zawierającymi azbest,
- olśnienia spowodowanego odbiciem światła od powierzchni blach.

Roboty dachowe należy wykonywać z użyciem rusztowań pomocniczych. Bez użycia rusztowań można wykonywać roboty związane z naprawami i roboty dekarские. W czasie wykonywania pokryć dachowych na dachach płaskich, ale w pobliżu krawędzi dachu, pracownicy muszą obowiązkowo używać sprzętu ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości (np. pasów ochronnych) oraz dostosowanego do tych prac obuwia, zabezpieczającego przed przebiciem stopy pod spodem.

Podobnie należy chronić pracujących na dachach stromych, gdzie pochylenie przekracza 20°, jeżeli nie zastosowano rusztowań ochronnych. Na dachach krytych materiałami, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich pracowników (np. eternitem, dachówką), należy układać przenośne pomosty zabezpieczające.

Wszelkie otwory w dachu należy zakryć pokrywami zabezpieczonymi przed przesunięciem. Przy prowadzeniu robót dekarских na dachach płaskich, nie osłoniętych attyką lub balustradą, należy stosować bariery ochronne lub linowe ustawione na obwodzie dachu. Bariery linowe są powszechnie stosowane i służą do ogrodzenia stref niebezpiecznych na budynku. Należy je montować w odległości co najmniej 1 m od krawędzi dachu.

Transportowanie materiałów dekarских na dach jest dopuszczalne z użyciem wsięgnika krzyżakowego, pod warunkiem, że wsięgnik będzie pewnie zamocowany na dachu w sposób gwarantujący stabilność, a zbocze ma konstrukcję zapobiegającą spadnięciu liny. Pracownicy obsługujący wsięgnik mają obowiązek używania środków ochrony indywidualnej: pracownik na dachu - sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości, a ciągnący linę na dole - hełmu ochronnego.

Kotły i zbiorniki do podgrzewania i transportu ręcznego mas bitumicznych mogą być wypełnione najwyżej do 3/4 ich wysokości. Pojemniki służące do transportu powinny być zamykane w sposób zabezpieczający przed wylewaniem się gorącej smoły, lepiku itp.

Na czas wykonywania robót dachowych, w miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów z wysokości, należy wyznaczyć strefę niebezpieczną, odpowiednio ją ogrodzić i oznakować. Strefa taka powinna mieć szerokość co najmniej 1/10 wysokości budynku (nie mniej niż 6 m).

Jeśli ponad dachem lub w pobliżu przebiega energetyczna linia napowietrzna, należy bezwzględnie przestrzegać zakazu pracy w strefie niebezpiecznej. Odległość stanowiska pracy od linii zależy od napięcia w niej występującego. Najmniejsze dopuszczalne odległości, zgodnie z wymaganiami przepisów bhp.

Wejścia do budynków zamieszkałych lub będących w toku budowy należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi.

Roboty dekarские i blacharskie powinny być wykonywane przez pracowników przeszkolonych w tym zakresie i którzy mają na to zezwolenie lekarza.

12.9 Prace na wysokości

Prace na wysokości należą do prac szczególnie niebezpiecznych, upadek z wysokości jest bardzo częstą przyczyną wypadków, na ogół ciężkich lub śmiertelnych. Dlatego podczas różnego rodzaju robót budowlanych, bardzo często wykonywanych na wysokości, muszą być zachowane wyjątkowe środki ostrożności z uwagi na duży stopień zagrożenia zdrowia i życia pracowników.

Pracą na wysokości w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy z późn. zm. (tekst jedn.: Dz. U. z 2003 r., nr 169, poz. 1650) jest praca wykonywana na powierzchni znajdującej się na wysokości co najmniej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi.

Do pracy na wysokości nie zalicza się pracy na powierzchni, niezależnie od wysokości, na jakiej się znajduje, jeżeli powierzchnia ta:

- osłonięta jest ze wszystkich stron do wysokości co najmniej 1,5 m pełnymi ścianami lub ścianami z oknami oszklonymi,
- wyposażona jest w inne stałe konstrukcje lub urządzenia chroniące pracownika przed upadkiem z wysokości.

Na powierzchniach wzniesionych na wysokość powyżej 1,0 m nad poziomem podłogi lub ziemi, na których w związku z wykonywaną pracą mogą przebywać pracownicy, lub służących jako przejścia, powinny być zainstalowane balustrady składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości co najmniej 1,1 m i krawężników o wysokości co najmniej 0,15 m. Pomiędzy poręczą i krawężnikiem powinna być umieszczona w połowie wysokości poprzeczka lub przestrzeń ta powinna być wypełniona w sposób uniemożliwiający wypadnięcie osób. Jeżeli ze względu na rodzaj i warunki wykonywania prac na wysokości zastosowanie tego typu balustrad jest niemożliwe, należy stosować inne skuteczne środki ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości, odpowiednie do rodzaju i warunków wykonywania pracy.

Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi.

Przy pracach na: drabinach, klamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach nie przeznaczonych na pobyt ludzi, na wysokości do 2 m nad poziomem podłogi lub ziemi nie wymagających od pracownika wychylania się poza obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości, należy

zapewnić, aby:

- drabiny, klamry, rusztowania, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed nie przewidywaną zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość
- na przewidywane obciążenie,
- pomost roboczy spełniał następujące wymagania:
 - powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów,
 - podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,
 - w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia.

Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2 m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności:

- zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy,
- zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia,
- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego w trybie określonym w odrębnych przepisach.

Rusztowania i podesty ruchome wiszące powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach oraz w Polskich Normach.

Przy pracach na: słupach, masztach, konstrukcjach wieżowych, kominach, konstrukcjach budowlanych bez stropów, a także przy ustawianiu lub rozbiórce rusztowań oraz przy pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2 m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności:

- przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nie przewidywaną zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa,
- zapewnić stosowanie przez pracowników, odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości jak: szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym (do prac w podparciu - na słupach, masztach itp.),
- zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.

Wymagania określone powyżej dotyczą również prac wykonywanych na galeriach, pomostach, podestach i innych podwyższeniach, jeżeli rodzaj pracy wymaga od pracownika wychylenia się poza balustradę lub obrys urządzenia, na którym stoi, albo przyjmowania innej wymuszonej pozycji ciała grożącej upadkiem z wysokości.

12.10 Roboty montażowe

Roboty montażowe prowadzić zgodnie z wymaganiami producenta urządzenia oraz zasadami BHP i sztuka budowlaną.

12.11 Roboty wykończeniowe i instalacje

W projektowanej budowie budynku będą wykonywane następujące roboty wykończeniowe:

- tynki wewnętrzne,
- roboty malarskie.

Roboty instalacyjne:

- doprowadzenie zasilania.

Przy wykonywaniu wszystkich robót wykończeniowych i instalacyjnych należy bezwzględnie przestrzegać podstawowych warunków prowadzenia tych robót, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony zdrowia.

Po zakończeniu robót budowlanych teren placu budowy należy uporządkować i zagospodarować zgodnie z przeznaczeniem.

Autor opracowania: