

## Przedmiar robót

### Roboty remontowe w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Koszarawie.

Budowa: **Roboty remontowe**

Obiekt lub rodzaj robót: **Remont sali balowej, remont klatki schodowej, remont sanitariatów.**

Lokalizacja: **Koszarawa 133, 34-332 Koszarawa**

Nazwa i kod CPV: **45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach**  
**45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**

Inwestor: **Gminny Ośrodek Kultury w Koszarawie**  
**34-332 Koszarawa 133, woj. śląskie**

Data opracowania:  
**2020-02-10**

Autor opracowania:  
**mgr inż. Arkadiusz Krzesak, autor kosztorysu**

.....

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Roboty remontowe w budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Koszarawie.</b>		
1	Element	<b>REMONT SALI BALOWEJ</b>		
1.1	KNNR 5/1207/9	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych i rur o średnicy do 47 mm, bruzdy dla rur RKL21, RS28, w cegle 80	m	29,50
1.2	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 80	m	29,50
1.3	KNR 403/1134/1	Demontaż opraw świetłkowych, z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt	20,00
1.4	KNR 508/504/4	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych świetłkowa LED 38Wanalogia 17	szt	20,00
1.5	KNR 403/1134/1	Demontaż opraw oświetleniowych ściennych - kinkietów	szt	13,00
1.6	KNR 508/504/4	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych ściennych - kinkietów 17	szt	13,00
1.7	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży preparatami, ściany i sufity 53.68		
		Wyliczenie ilości robót:		
		44,70	344,70+64,20	408,900000
		Otworki		
		Szpalety		
			RAZEM:	408,900000
			m2	408,90
1.8	KNR 202/815/3	Wyrównanie powierzchni ścian i sufitów, gładź szpachlowa dwuwarstwowa analogia Krotność=1,4		
		Wyliczenie ilości robót:		
			344,70+64,20	408,900000
			RAZEM:	408,900000
			m2	408,90
1.9	ZKNR C 1/113/4 (1)	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy CT 177, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,4-2,0 mm,		
		Wyliczenie ilości robót:		
			64,20	64,200000
			RAZEM:	64,200000
			m2	64,20
1.10	KNKRB 2/1401/7	Malowanie tynków wewnętrznych tynki wewnętrzne gładkie malowanie farba emulsyjna bez gruntowania dwukrotne	m2	344,70
1.11	Kalkulacja indywidualna	Obróbka słupów na sali		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1,00	1,000000
			RAZEM:	1,000000
			kpl	1,000
1.12	KNRW 202/1038/1 (1)	Montaż rolet wewnętrznych analogia 3*(1.3*1.68)+1.4*1.68 Krotność=2		
		Wyliczenie ilości robót:		
			1*0,9*2	1,800000
			RAZEM:	1,800000
			m2	1,800
1.13	KNNRS 3/807/4	Roboty wykończeniowe posadzek z deszczulek, ocyklinowanie mechaniczne posadzek o powierzchni pomieszczeń ponad 8 m2 wraz z wymianą listw przyściennych Krotność=2	m2	204,00
1.14	KNNRS 3/807/6	Roboty wykończeniowe posadzek z deszczulek, lakierowanie trzykrotne Krotność=2	m2	204,00
1.15	KNR 19/928/10 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m2, osadzanie na kotwach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wymiana istniejących okien w sali balowej wraz z montażem parapetów - POZYCJA ZAWIERA DEMONTAŻ OKIEN, UTYLIZACJĘ ORAZ MONTAŻ OKIEN I PARAPETÓW Z KONGLOMERATU WRAZ Z OBRÓBKĄ (OKNA I PARAPETY DOSTARCZA INWESTOR)	1,50*1,50*11	24,750000
			RAZEM:	24,750000
			m2	24,75

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.16	KNR 202/1218/5	Podokienniki - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Montaż dostarczonych parapetów 1,50*11		16,500000
		RAZEM:		16,500000
			szt	16,50
2	Element	<b>REMONT KLATKI SCHODOWEJ</b>		
2.1	KNNR 5/1207/9	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych i rur o średnicy do 47 mm, bruzdy dla rur RKL21, RS28, w cegle 80	m	22,00
2.2	KNR 403/1012/1	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm 80	m	22,00
2.3	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłogi preparatami, ściany i sufity 53.68		
		Wyliczenie ilości robót:		
		44,70 174+57,50		231,500000
		Otwory		
		Szpalety		
		RAZEM:		231,500000
			m2	231,50
2.4	KNR 202/815/3	Wyrównanie powierzchni ścian i sufitów, gładź szpachlowa dwuwarstwowa analogia Krotność=1,4		
		Wyliczenie ilości robót:		
		174+57,5		231,500000
		RAZEM:		231,500000
			m2	231,50
2.5	ZKNR C 1/113/4 (1)	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych mozaikowych na gotowym podłożu, tynk mozaikowy CT 177, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,4-2,0 mm,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		57,50		57,500000
		RAZEM:		57,500000
			m2	57,50
2.6	KNKRB 2/1401/7	Malowanie tynków wewnętrznych tynki wewnętrzne gładkie malowanie farba emulsyjna bez gruntowania dwukrotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		174		174,000000
		RAZEM:		174,000000
			m2	174,00
2.7	Kalkulacja indywidualna	Rusztowania	kpl	30,00
3	Element	<b>REMONT SANITARIATÓW</b>		
3.1	KNR 403/1134/1	Demontaż opraw świetlówkowych, z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt	7,00
3.2	TZKNBK 18/818/1	Demontaż grzejników z rur stalowych ożebrowanych pojedynczych o długości do 1.0 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,00		2,000000
		RAZEM:		2,000000
			szt	2,00
3.3	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,00		6,000000
		RAZEM:		6,000000
			kpl	6,00
3.4	KNR 402/132/1	Demontaż baterii, umywalkowej i zmywakowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,00		6,000000
		RAZEM:		6,000000
			szt	6,00
3.5	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,00		4,000000
		RAZEM:		4,000000
			kpl	4,00
3.6	KNR 402/235/1	Demontaż pisuaru		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,00		3,000000
		RAZEM:		3,000000
			kpl	3,00
3.7	DC 20/121/1	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		41,88		41,880000
		RAZEM:		41,880000
			m2	41,88
3.8	DC 20/121/2	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		25,61		25,610000
		RAZEM:		25,610000
			m2	25,61

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.9	KNR 401/354/4	Wykucie z muru, ościeżnic - analogia Wyliczenie ilości robót: Demontaż i utylizacja istniejących drzwi wewnętrznych 6,00		6,000000
		RAZEM:	6,000000	szt 6,000
3.10	KNNRW 3/301/1	Rozbiórka ścian z cegieł, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej Wyliczenie ilości robót: 4,23		4,230000
		RAZEM:	4,230000	m3 4,23
3.11	KNR 404/1101/3	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym na odległość do 1 km - gruz z wykuć i zbitego tynku 20.11 Wyliczenie ilości robót: .1 4,23 .3 1,01		4,230000 1,010000
		RAZEM:	5,240000	m3 5,24
3.12	KNR 19/928/9 (1)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0 m <sup>2</sup> , osadzanie na kotwach Wyliczenie ilości robót: Wymiana istniejącego okna - okno z zabezpieczeniem przeciw otwarciu przez dzieci wraz z montażem parapetów 1,17*1,47		1,719900
		RAZEM:	1,719900	m2 1,72
3.13	KNNRW 2/1702/1	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pojedynczych z pokryciem obustronnym, 1-warstwowe Wyliczenie ilości robót: 2,75*(3,67+4,24)-0,90*2,05*1		19,907500
		RAZEM:	19,907500	m2 19,91
3.14	DC 19/103/2	Wyrównanie podłoża samopoziomującą zaprawą Ultraplan Maxi, warstwa gr. 10mm, układanie ręczne, powierzchnia ponad 8 m <sup>2</sup> Wyliczenie ilości robót: 27,30		27,300000
		RAZEM:	27,300000	m2 27,30
3.15	DC 19/103/3	Wyrównanie podłoża samopoziomującą zaprawą Ultraplan Maxi, układanie ręczne - pogrubienie o 1mm Krotność=3 Wyliczenie ilości robót: 27,30		27,300000
		RAZEM:	27,300000	m2 27,30
3.16	KNR AT 27/401/3	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie Wyliczenie ilości robót: 26,54+64,46		91,000000
		RAZEM:	91,000000	m2 91,00
3.17	DC 20/312/3	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki duże 30x60 cm, 60x60 cm, 30x90 cm, 60x120 cm Wyliczenie ilości robót: 8,31+18,23		26,540000
		RAZEM:	26,540000	m2 26,54
3.18	KNR 202/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża Wyliczenie ilości robót: 64,46		64,460000
		RAZEM:	64,460000	m2 64,46
3.19	KNR 202/829/8	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 30x30, metoda zwykła Wyliczenie ilości robót: 64,46		64,460000
		RAZEM:	64,460000	m2 64,46
3.20	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - ścianki działowe HPL w pom. WC wraz z drzwiami Wyliczenie ilości robót: 18,48		18,480000
		RAZEM:	18,480000	m2 18,48
3.21	KNNR 4/135/2	Zawór czerpalny Dn 20 mm Wyliczenie ilości robót: Zawór czerpalny ze złączką do węża 1,00		1,000000
		RAZEM:	1,000000	szt 1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.22	KNRW 215/137/2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa, stojąca, Dn 15 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,00	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	szt 5,00
3.23	KNRW 215/230/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,00	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	kpl 5,00
3.24	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,00	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	kpl 5,00
3.25	KNR 215/112/2	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych, Dn 20 mm		
3.26	Kalkulacja indywidualna	Zmiana lokalizacji hydrantu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Przeniesienie istniejącego hydrantu 1,00	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl 1,00
3.27	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie instalacji elektrycznej WC		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Instalacja elektryczna WC męskiego i WC damskiego 1,00	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl 1,00
3.28	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie instalacji wentylacji z elektrycznymi wentylatorami sanitariatów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,00	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	kpl 2,00
3.29	KNR 508/504/4	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych świetlówkowa LED 38W - analogia 17		
				szt 6,00
3.30	KNR 508/504/4	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych świetlówkowa LED 38W z modułem podczymania oświetlenia ewakuacyjnego - analogia 17 Krotność=1,3		
				szt 2,00
3.31	KNR 508/504/4	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych z podłączeniem, lampa kierunkowa ewakuacyjna analogia		
				szt 2,00
3.32	KNR 508/307/4	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych, dwubiegunowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem, gniazdka 2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,00	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	szt 5,00
3.33	KNR 35/214/5	Podłączenie grzejników do instalacji c.o. (Dn 15 mm), podłączenie od dołu, grzejnik łazienkowy c.o. Krotność=2		
				szt 3,00
3.34	KNR 31/206/2	Grzejniki stalowe łazienkowe. Montaż grzejników na ścianie, wysokość do 700 mm		
				szt 3,00
3.35	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie instalacji C.O.		
				kpl 1,00
3.36	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie instalacji WOD. -KAN.		
				kpl 1,00