

**UCHWAŁA NR II/12/18  
RADY GMINY KOSZARAWA**

z dnia 30 listopada 2018 r.

**określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust.1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2018 roku poz. 994 ), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 1445)

**Rada Gminy Koszarawa uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Koszarawa:

1. Od gruntów:

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m<sup>2</sup> powierzchni – 0,83 zł.

2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni rocznie – 4,47 zł.

3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni rocznie – 0,40 zł.

4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji ( DZ. U. Z 2017, poz. 1023,1529 i 1566 oraz z 2018r. poz.756 ) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m<sup>2</sup> powierzchni – 2,90 zł.

2. Od budynków lub ich części:

1) mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie – 0,70 zł.

2) garaży w budynkach mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie – 0,70 zł.

3). związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie – 19,11 zł.

4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie – 10,00 zł.

5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie – 4,58 zł.

6) pozostałych w tym:

a) wykorzystanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe – 7,59 zł.

b) zajętych na pomieszczenie gospodarcze i chów drobnego inwentarza – 5,74 zł.

c) garaży wolnostojących odpowiadających definicji budynku określonego w art. 1a ust. 1 pkt 1 nie związanych z działalnością gospodarczą od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie: - 5,17 zł.

d) innych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej rocznie: – 7,59 zł.

7) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 1445)

**§ 2.**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości: budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane na działalność polegającą na świadczeniu bądź wykonywaniu zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, z wyjątkiem przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4.**

Traci moc Uchwała Nr XXIV/119/16 Rady Gminy Koszarawa z dnia 28 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, budynków, budowli i gruntów na 2017 r. oraz zwolnień podatkowych na 2017 r.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń na terenie Gminy Koszarawa.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zdzisław Kępka**