

Uchwała Nr XXIV/119/16

Rady Gminy Koszarawa

z dnia 28 listopada 2016 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, budynków, budowli i gruntów na 2017 r. oraz zwolnień podatkowych na 2017 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446;) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 716) zarządza się co następuje:

Rada Gminy Koszarawa

uchwala, co następuje

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Koszarawa na 2017 rok:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób ich klasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,83 zł. od 1m²;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 4,47 zł. od 1 ha powierzchni rocznie;
- c) pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,40 zł., od 1m² powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 2,90 zł. od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych lub ich części , od 1m² powierzchni użytkowej, zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne 0,70 zł. rocznie;
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej(za wyjątkiem budynków wymienionych w pkt. 3 i 4). od 1 m² powierzchni użytkowej rocznie 19,11 zł;
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 10,00 zł. od 1m² powierzchni użytkowej rocznie;
- 4) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych , w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,58 zł. od 1m² powierzchni użytkowej rocznie.
- 5) od pozostałych budynków lub ich części od 1m² powierzchni użytkowej rocznie za wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:
 - a) wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe 7,59 zł;
 - b) zajętych na pomieszczenia gospodarcze i chów drobnego inwentarza 5,74 zł;
 - c) od garaży wolno stojących z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza 5,17 zł.
 - d) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 7,59 zł;
 - e) od pozostałych budynków lub ich części nie wymienionych w podpunktach a, b, c, d, 7,59 zł.
- 6) od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności określonej w art.4 ust.1 pkt 3 ust.3-7 : 2% ich wartości.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. Budynki, grunty lub ich części:

- a) służące wyłącznie realizacji zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej z wyjątkiem wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej ,

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr XIII/63/15 z dnia 24 listopada 2015 r. w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości: od budynków, budowli i gruntów na 2016 rok oraz zwolnień niektórych nieruchomości od podatku w 2016 r. zmieniona Uchwała Nr XVI/81/16 z dnia 28 stycznia 2016 r w sprawie zmiany Uchwały w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości: od budynków, budowli i gruntów na 2016 rok oraz zwolnień niektórych nieruchomości od podatku w 2016 r.

§ 5

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu na terenie gminy w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń).

Przewodniczący
Rady Gminy
Mariusz Marek