

**Uchwała Nr V/29/15
Rady Gminy Koszarawa
z dnia 2 marca 2015r.**

w sprawie: zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu komunalnego gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9a oraz 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz.U z 2013, poz 594.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236), a także art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518).

**Rada Gminy Koszarawa
uchwala, co następuje:**

§ 1

Lokale użytkowe stanowiące własność Gminy, z zastrzeżeniem postanowień § 2 i § 3 mogą być oddawane w najem w drodze przetargu, chyba że Rada Gminy wyrazi zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.

§2

Upoważnia się Wójta Gminy do zawierania umów najmu lokali, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieokreślony.

§3

W przypadkach uzasadnionych okolicznościami (np. odbycie zebrań zgodnie ze statutem, organizacja imprez okolicznościowych) upoważnia się Wójta Gminy do oddawania lokali, sal i obiektów stanowiących własność Gminy do korzystania przez organizacje i stowarzyszenia mające siedzibę na terenie Gminy Koszarawa na podstawie umowy użyczenia.

§4

Uchyla się Uchwałę Nr IV/22/15 Rady Gminy Koszarawa z dnia 15 stycznia 2015 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu komunalnego gminy.

§5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Mirosław Marek